Муниципальная газета

Информационный вестник Здвинского района

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ЗДВИНСКОГО РАЙОНА

№ 3 от 10 марта 2017 года

бесплатно

Читайте в номере:

1. Постановление администрации Здвинского района от 31.01.2017 № 30-па. 2 стр.

2. Постановление администрации Здвинского района от 20.02.2017 № 54-па. 8 стр.

3. Распоряжение председателя Совета депутатов Здвинского района от 10.03.2017 № 4-ра. 9 стр.

4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (по ул. Семенихина с. Здвинск). 10 стр.

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (на территории МО Новороссийского сельсовета). 17 стр.

6. Постановление администрации Здвинского района от 09.02.2017 № 40-па 24 стр.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2017 № 30-па

О закреплении муниципальных образовательных организаций

Здвинского района, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования за конкретными территориями Здвинского района

На основании пункта 6 части 1 статьи 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и в соответствии приказом Министерства образования и науки РФ от 22 января 2014 № 32 «Об утверждении Порядка приема граждан на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования», в целях обеспечения территориальной доступности и обеспечения конституционного права на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования

п о с т а н о в л я ю:

1. Закрепить муниципальные образовательные организации Здвинского района за территориальными участками Здвинского района для учета и приема детей, зарегистрированных и проживающих на данной территории, которые подлежат обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению образования администрации Здвинского района (Данилко Е.Ю.) до 20 сентября текущего года сформировать информационную базу данных о детях:

- фактически проживающих на территории Здвинского района;
- приступивших 1 сентября к обучению в общеобразовательных организациях;
- не приступивших 1 сентября к обучению в общеобразовательных организациях;
- не обучающихся в общеобразовательных организациях.

3. Опубликовать данное постановление в официальном периодическом печатном издании Здвинского района - муниципальной газете «Информационный вестник Здвинского района».

4. Считать утратившим силу постановление администрации Здвинского района от 29.01.2016 года №15-па «О закреплении муниципальных образовательных организаций Здвинского района, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования за конкретными территориями

Здвинского района муниципальных образовательных организаций Здвинского района за территориальными участками».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления образования администрации Здвинского района Данилко Е.Ю.

Глава Здвинского района М.И. Колотов

Данилко Е.Ю.

21-345

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации Здвинского района

от 31.01.2017 № 30-па

Муниципальные общеобразовательные организации Здвинского района, закрепленные за территориальными участками

№ п/п	Территориальный участок Здвинского района	Наименование образовательного учреждения, закрепленного за территориальным участком	Уровень образования
1	**Алексеевский сельсовет:**		
	д.Алексеевка	МКОУ Алексеевская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Малышево	МКОУ Алексеевская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Новогребенщиково	МКОУ Алексеевская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
	п.Петропавловский	МКОУ Алексеевская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
2	**Верх-Урюмский сельсовет:**		
	с.Верх-Урюм	МКДОУ Верх-Урюмский детский сад «Одуванчик»	дошкольное
		МКОУ Верхурюмская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Алексотово	МКОУ Верхурюмская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	с.Новогорносталево	МКОУ Верхурюмская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
3	**Верх-Каргатский сельсовет:**		
	с.Верх-Каргат	МКДОУ Верх-Каргатский детский сад «Колосок»	дошкольное
		МКОУ Верх-Каргатская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее

	п.Бережки	МКОУ Верх-Каргатская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
4	**Горносталевский сельсовет:**		
	с.Старогорносталево	МКОУ Старогорносталевская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
5	**Здвинский сельсовет:**		
	с.Здвинск	МКДОУ Здвинский детский сад «Солнышко» общеразвивающего вида	дошкольное
		МКДОУ Здвинский детский сад «Светлячок» комбинированного вида	дошкольное
	с.Здвинск: ул.Калинина, ул.Пролетарская, ул.К.Маркса, ул.Партизанская, ул.Семенихина, ул.Зонова, ул.Береговая, ул.Советская, ул.Южная, ул.Суркова, ул.Иноземцева, ул.Заводская, ул.Степана Таскаева	МКОУ Здвинская СОШ №1	начальное общее, основное общее, среднее общее
	с.Здвинск: ул.М.Горького, ул.Ленина, ул.Олимпийская, ул.Здвинского, ул.Трудовая, ул.Закраевского, ул.Транспортная, ул. Мира, ул.Лесная, ул.Речная, ул. Октябрьская, ул.Мостовая, ул.Первомайская	МКОУ Здвинская СОШ №2	начальное общее, основное общее, среднее общее
6	**Лянинский сельсовет:**		
	с.Лянино	МКДОУ Лянинский детский сад «Зоренька»	дошкольное
		МКОУ Лянинская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Барлакуль	МКОУ Лянинская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
7	**Нижнеурюмский сельсовет:**		
	с.Нижний Урюм	МКДОУ Нижнеурюмский детский сад «Колосок»	дошкольное

		МКОУ Верхурюмская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	с.Светлое	МКОУ Чулымская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
8	**Нижнечулымский сельсовет:**		
	с.Нижний Чулым	МКДОУ Нижнечулымский детский сад «Ромашка»	дошкольное
		МКОУ Нижне-Чулымская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Хапово	МКОУ Хаповская ООШ	начальное общее, основное общее
		МКОУ Здвинская СОШ №1	среднее общее
9	**Новороссийский сельсовет:**		
	с.Новороссийское	МКОУ Новороссийская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Мамон	МКОУ Новороссийская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
	п.Немки	МКОУ Новороссийская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
10	**Петраковский сельсовет:**		
	с.Петраки	МКОУ Петраковская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Городище	МКОУ Петраковская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Маландино	МКОУ Маландинская ООШ	дошкольное, начальное общее, основное общее
		МКОУ Петраковская СОШ	среднее общее
	д.Новоалексеевка	МКОУ Петраковская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Новомихайловка	МКОУ Петраковская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
11	**Рощинский сельсовет:**		
	п.Березовка	МКОУ Верх-Каргатская СОШ	дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее
	п.Гривенский	МКОУ Верх-Каргатская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее

	д.Новощербаки	МКОУ Сарыбалыкская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
12	**Сарыбалыкский сельсовет:**		
	с.Сарыбалык	МКДОУ Сарыбалыкский детский сад «Ручеёк»	дошкольное
		МКОУ Сарыбалыкская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	п.Горькое Озеро	МКОУ Сарыбалыкская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
13	**Цветниковский сельсовет:**		
	с.Цветники	МКДОУ Цветниковский детский сад «Берёзка»	дошкольное
		МКОУ Цветниковская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Михайловка	МКОУ Михайловская ООШ	дошкольное, начальное общее, основное общее
		МКОУ Здвинская СОШ №1	среднее общее
	д.Чича	МКОУ Здвинская СОШ №2	начальное общее, основное общее, среднее общее
14	**Чулымский сельсовет:**		
	с.Чулым	МКДОУ Чулымский детский сад «Тополёк»	дошкольное
		МКОУ Чулымская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Широкая Курья	МКОУ Чулымская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее
	д.Щелчиха	МКОУ Чулымская СОШ	начальное общее, основное общее, среднее общее

Применяемые в тексте сокращения:

МКОУ – муниципальное казенное общеобразовательное учреждение;

МДКОУ – муниципальное дошкольное казенное общеобразовательное учреждение;

ООШ – основная общеобразовательная школа;

СОШ – средняя общеобразовательная школа.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2017 № 54-па

О внесении изменений в постановление
администрации Здвинского района от 27.04.2015 № 140-па

Руководствуясь частью 3 статьи 27.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», в целях приведения муниципального нормативного правового акта администрации Здвинского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Здвинского района от 27.04.2015 № 140-па «Об утверждении Порядка применения к муниципальным служащим взысканий, предусмотренных статьями 14.1, 15 и 27 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» следующие изменения:

1) пункт 3 Порядка применения к муниципальным служащим взысканий, предусмотренных статьями 14.1, 15 и 27 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» отменить.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в муниципальной газете «Информационный вестник Здвинского района».

Глава Здвинского района М.И. Колотов

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

10.03.2017 № 4– р

О созыве очередной четырнадцатой сессии
Совета депутатов Здвинского района третьего созыва

Созвать очередную четырнадцатую сессию Совета депутатов Здвинского района третьего созыва 31 марта 2017г в 11 часов в актовом зале администрации Здвинского района. Заседание постоянных комиссий в 10 часов. Вынести на рассмотрение сессии следующие вопросы:

1. О принятии Устава Здвинского района.

2. Информация председателя Совета депутатов Здвинского района «О работе Совета депутатов в 2016 году».

3. О плане работы Совета депутатов Здвинского района на 2017 год.

В.Ф. Прошак

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Администрации Здвинского района извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона: администрация Здвинского района.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Здвинского района от 14.02.2017 №41-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:06:010110:177».

Место проведения аукциона: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, кабинет 28.

Дата проведения аукциона: 11.04.2017 г.

Время проведения аукциона: 14-30 по местному времени.

Порядок проведения аукциона: аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера годовой арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера годовой арендной платы на шаг аукциона. Предложение о размере годовой арендной платы осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере годовой арендной платы объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После троекратного объявления очередного размера годовой арендной платы, при отсутствии участников, готовых заключить договор аренды, аукцион завершается. По завершению аукциона объявляется размер годовой арендной платы и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Лот №1

Местоположение земельного участка: Новосибирская область, Здвинский район, село Здвинск, улица Семенихина.

Площадь земельного участка: 406 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:06:010110:177.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременения (ограничения) земельного участка отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 4850 (четыре тысячи восемьсот пятьдесят рублей) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 145 (сто сорок пять) рублей 00 копеек.

Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: Один участник вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.

Заявки принимаются с 11 марта 2017 года по 09 апреля 2017 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00 по местному времени по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, 2 этаж, каб. 25, тел. (383)63-21-408.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель может отозвать заявку не позднее 05 апреля 2017 года до 15:00 ч. по местному времени, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

-заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-платежный документ, с отметкой банка, подтверждающий перечисление задатка.

В случае участия в аукционе представителя заявителя предъявляется документ, подтверждающий полномочия данного представителя.

Размер задатка: 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:

Задаток за участие в аукционе вносится на расчетный счет. Реквизиты счета для перечисления задатка: администрация Здвинского района ИНН 5421110061 КПП 542101001 632387, Новосибирская область, г. Куйбышев, улица Краскома, дом 24 Куйбышевский расчетно-кассовый центр ГУ ЦБ РФ по НСО ИНН 7702235133, КПП 545202001, ОГРН 1037700013020, БИК 045019000, р/сч 40302810200195000005

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, включающего сроки и порядок возврата задатка, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Возврат задатка производится организатором аукциона в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

-если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и место определения участников аукциона: 10 апреля 2017 года в 10:00 ч. по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28.

Организатор аукциона рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Дата, время и место проведения аукциона: 11 апреля 2017 года в 14:30 ч. по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28 (начало регистрации участников аукциона за 30 минут до начала проведения аукциона).

Дата и место подведения итогов аукциона: 11 апреля 2017 года по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28.

Сведения о существенных условиях договора аренды земельного участка:

– **размер годовой арендной платы по договору аренды земельного участка** устанавливается по итогам аукциона;

– срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 (двадцать) лет с даты заключения договора аренды земель**ного участка;**

– арендная плата вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Со всеми подробными материалами, в том числе: с формой заявки на участие в аукционе, кадастровым паспортом земельного участка, проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Здвинского района, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28, тел. (383) 63-21-408. Осмотр земельного участка **заявителями осуществляется самостоятельно.**

Информация об аукционе размещается в газете «Информационный вестник Здвинского района», на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Здвинского района www.zdvinsk.nso.ru.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Здвинского района, принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru в течение трех дней со дня принятия данного решения.

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___»_____2017 г.

_____

_

(Ф.И.О. физического лица)

в

лице_____

_____

(Ф.И.О.)

действующий(-ая) на
основании_____

(реквизиты документа)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:06:010110:177, площадью 406 кв.м. местоположением: Новосибирская область, район Здвинский, село Здвинск, улица Семенихина , разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона от 11.04.2017 года в отношении данного земельного участка, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии со ст.ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) в случае признания единственным участником аукциона или признания победителем аукциона – заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка

_____

_____
_____
_____

Номер телефона:_____
_____

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- **копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);**
- **документы, подтверждающие внесение задатка.**

Подпись Заявителя:
_____ /_____/
«___» _____ 2017 г.

Заявка принята час. _____ мин. _____ «____» _____2017 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:
_____ /_____

Проект

ДОГОВОР №
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области
__.____. 2017 года

Администрация Здвинского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице Главы Здвинского района Колотова Михаила Ивановича, действующего на основании Устава Здвинского района, с одной стороны, и _____ , именуемый(-ая) в дальнейшем АРЕНДАТОР, с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № ____ комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков (далее-Протокол), заключили настоящий договор (в дальнейшем - ДОГОВОР) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 54:06:010110:177, площадью 406 кв. м, местоположение: Новосибирская область, район Здвинский, село Здвинск, улица Семенихина (далее-Участок).

1.2. Границы Участка закреплены в натуре и обозначены поворотными точками на плане.

1.3. Разрешенное использование Участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

1.4. Срок действия Договора с « » _____ 2017года по « » _____ 2037 год.

2. Арендная плата

2.1. Размер годовой арендной платы определен на основании протокола №2 о результатах аукциона на право заключения договора аренды и составляет_____ рублей.

2.2. Арендная плата вносится **Арендатором** ежеквартально равными частями по _____ рублей до первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом и в течение 3 (трех) дней после сроков оплаты, указанных в настоящем пункте Договора, **Арендатор** обязан предоставить копию платежного документа в администрацию Здвинского района.

2.3. Перечисление денежных средств осуществляется на р/с 40101810900000010001 Банк Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, ИНН 5421110061, КПП 542101001, УФК по Новосибирской области (администрация Здвинского района) БИК 045004001, ОКТМО 50613407, КБК 60011105013 10 0000 120.

3. Права и обязанности сторон

3.1. **Арендодатель** имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**, а также по иным основаниям предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.1.4. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Договора.

3.1.5. Вносить по согласованию с **Арендатором** в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и нормативных актов.

3.2. **Арендодатель** обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объёме все условия настоящего Договора.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Не использовать и не представлять прав третьим лицам на использование природных объектов находящихся на земельном участке бес согласования с **Арендатором**.

3.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд, гарантировать **Арендатору** возмещение всех затрат в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.5. Своевременно в письменном виде извещать **Арендатора** об изменениях в порядке установления и взимания арендной платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя арендной платы.

3.2.6. Исполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.3. **Арендатор** имеет право:

3.3.1. Собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений.

3.3.2. Использовать земельный участок на условиях, установленных настоящим Договором.

3.3.3. По истечении срока действия настоящего Договора и при надлежащем исполнении обязанностей по настоящему Договору, имеет право заключения договора аренды на новый срок, согласованный сторонами по письменному заявлению, направленному **Арендодателю** не позднее, чем за три месяца до истечения срока настоящего Договора.

3.3.4. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока действия настоящего Договора только с согласия **Арендодателя**. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора. При досрочном расторжении настоящего Договора, договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

3.4. **Арендатор** обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

3.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с разрешенным использованием, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящего Договора.

3.4.3. Обеспечить **Арендодателю** (его законным представителям) представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

3.4.4. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей деятельности.

3.4.5. В случаях ухудшения земельного участка в процессе его использования **Арендатором**, приводить его в состояние, предусмотренное настоящим Договором за свой счёт.

3.4.6. Своевременно и в установленном размере выплачивать арендную плату.

3.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить **Арендодателя** об изменении своих реквизитов.

3.**4**.8. Письменно сообщить **Арендодателю** не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и о досрочном его освобождении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4.9. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения одной из Сторон взятых на себя обязательств, нарушившая Сторона несёт ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2. В случае невнесения **Арендатором** арендной платы в установленный настоящим Договором срок **Арендатор** уплачивает **Арендодателю** пени за каждый день просрочки в размере 0,1 % от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчётный период.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванные действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение, изменение настоящего Договора

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путём заключения Сторонами дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

5.2. **Арендодатель** может расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях, установленных действующим законодательством.

5.3. **Арендатор** после окончания установленного срока аренды, при досрочном расторжении настоящего Договора должен произвести передачу **Арендодателю** земельного участка в десятидневный срок с момента прекращения, расторжения настоящего Договора. **Арендатор** обязан вернуть земельный участок в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшего пользования.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Особые условия

7.1. С момента подписания Сторонами настоящего Договора и акта приема- передачи в аренду земельного участка (Приложение № 1), земельный участок считается переданным **Арендатору**.

7.2. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

Приложения к Договору:

1. Акт приёма-передачи в аренду земельного участка. (Приложение № 1)

8. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:	**Арендатор**:
Администрация Здвинского района	_____
632959, Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, 13	_____ _____ _____
Глава Здвинского района _____М.И. Колотов М.П.	_____

Приложение № 1
к договору аренды
от __.__.2017г. №__

А К Т

приёма-передачи в аренду земельного участка

с.Здвинск Здвинского района Новосибирской области от __.__.2017года

В соответствии с договором аренды земельного участка от __.__.2017 года №___ администрация Здвинского района Новосибирской области в лице Главы Здвинского района Колотова Михаила Ивановича, действующего на основании Устава Здвинского района, передала, а

_____

_____

_____ принял(а) в аренду земельный участок с кадастровым номером 54:06:010110:177, общей площадью 406 кв.м., местоположение: Новосибирская область, район Здвинский, село Здвинск, улица Семенихина.

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
«Арендодатель»

ПРИНЯЛ:
«Арендатор»

Глава Здвинского района

_____М.И. Колотов

_____

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Администрации Здвинского района извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона: администрация Здвинского района.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Здвинского района от 28.02.2017 №57-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:06:031901:411».

Место проведения аукциона: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, кабинет 28.

Дата проведения аукциона: 11.04.2017 г.

Время проведения аукциона: 15-00 по местному времени.

Порядок проведения аукциона: аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера годовой арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера годовой арендной платы на шаг аукциона. Предложение о размере годовой арендной платы осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере годовой арендной платы объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После троекратного объявления очередного размера годовой арендной платы, при отсутствии участников, готовых заключить договор аренды, аукцион завершается. По завершению аукциона объявляется размер годовой арендной платы и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Лот №1

Местоположение земельного участка: Новосибирская область, район Здвинский, муниципальное образование Новороссийского сельсовета.

Площадь земельного участка: 7080 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:06:031901:411.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства.

Обременения (ограничения) земельного участка отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 10000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 300 (триста) рублей 00 копеек.

Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: Один участник вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.

Заявки принимаются с 11марта 2017 года по 09апреля 2017 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00 по местному времени по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, 2 этаж, каб. 25, тел. (383)63-21-408.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель может отозвать заявку не позднее 5 апреля 2017 года до 15:00 по местному времени, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

-заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-платежный документ, с отметкой банка, подтверждающий перечисление задатка.

В случае участия в аукционе представителя заявителя предъявляется документ, подтверждающий полномочия данного представителя.

Размер задатка: 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:

Задаток за участие в аукционе вносится на расчетный счет. Реквизиты счета для перечисления задатка: администрация Здвинского района ИНН 5421110061 КПП 542101001 632387, Новосибирская область, г. Куйбышев, улица Краскома, дом 24 Куйбышевский расчетно-кассовый центр ГУ ЦБ РФ по НСО ИНН 7702235133, КПП 545202001, ОГРН 1037700013020, БИК 045019000, р/сч 40302810200195000005

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, включающего сроки и порядок возврата задатка, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Возврат задатка производится организатором аукциона в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

-если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и место определения участников аукциона: 10 апреля 2017 года в 10:15 ч. по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28.

Организатор аукциона рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Дата, время и место проведения аукциона: 11апреля 2017 года в 15:00 ч. по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28 (начало регистрации участников аукциона за 30 минут до начала проведения аукциона).

Дата и место подведения итогов аукциона: 11 апреля 2017 года по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28.

Сведения о существенных условиях договора аренды земельного участка:

– **размер годовой арендной платы по договору аренды земельного участка** устанавливается по итогам аукциона;

– срок действия договора аренды земельного участка составляет 25 (двадцать пять) лет с даты заключения договора аренды земель**ного участка;**

– арендная плата вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Со всеми подробными материалами, в том числе: с формой заявки на участие в аукционе, кадастровым паспортом земельного участка, проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Здвинского района, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28, тел. (383) 63-21-408. Осмотр земельного участка **заявителями осуществляется самостоятельно.**

Информация об аукционе размещается в газете «Информационный вестник Здвинского района», на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Здвинского района www.zdvinsk.nso.ru.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Здвинского района, принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru в течение трех дней со дня принятия данного решения.

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___»_____2017 г.

_____
_____

(Ф.И.О. физического лица)

в

лице_____
_____

(Ф.И.О.)

действующий(-ая) на
основании_____

(реквизиты документа)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:06:031901:411, площадью 7080 кв.м. местоположением: Новосибирская область, район Здвинский, муниципальное образование Новороссийского сельсовета, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона от 11.04.2017 года в отношении данного земельного участка, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии со ст.ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) в случае признания единственным участником аукциона или признания победителем аукциона – заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка
_____
_____
_____
_____
Номер телефона:_____
_____

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- **копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);**
- **документы, подтверждающие внесение задатка.**

Подпись Заявителя:
_____ /_____/
«___» _____ 2017 г.

Заявка принята час. _____ мин. _____ «____» _____2017 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:
_____ /_____

Проект

ДОГОВОР №
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области
__.____. 2017 года

Администрация Здвинского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице Главы Здвинского района Колотова Михаила Ивановича, действующего на основании Устава Здвинского района , с одной стороны, и _____ , именуемый(-ая) в дальнейшем АРЕНДАТОР, с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № ____ комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков (далее-Протокол), заключили настоящий договор (в дальнейшем - ДОГОВОР) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 54:06:031901:411, площадью 7080 кв. м, местоположение: Новосибирская область, район Здвинский, муниципальное образование Новороссийского сельсовета (далее-Участок).

1.2. Границы Участка закреплены в натуре и обозначены поворотными точками на плане.

1.3. Разрешенное использование Участка: для ведения сельского хозяйства.

1.4. Срок действия Договора с « » _____ 2017года по « » _____ 2042 год.

2. Арендная плата

2.1. Размер годовой арендной платы определен на основании протокола №2 о результатах аукциона на право заключения договора аренды и составляет_____ рублей.

2.2. Арендная плата вносится **Арендатором** ежеквартально равными частями по _____ рублей до первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом и в течение 3 (трех) дней после сроков оплаты, указанных в настоящем пункте Договора, **Арендатор** обязан предоставить копию платежного документа в администрацию Здвинского района.

2.3. Перечисление денежных средств осуществляется на р/с 40101810900000010001 Банк Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, ИНН 5421110061, КПП 542101001, УФК по Новосибирской области (администрация Здвинского района) БИК 045004001, ОКТМО 50613416, КБК 60011105013 10 0000 120.

3. Права и обязанности сторон

3.1. **Арендодатель** имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**, а также по иным основаниям предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.1.4. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Договора.

3.1.5. Вносить по согласованию с **Арендатором** в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и нормативных актов.

3.2. **Арендодатель** обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объёме все условия настоящего Договора.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Не использовать и не представлять прав третьим лицам на использование природных объектов находящихся на земельном участке бес согласования с **Арендатором**.

3.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд, гарантировать **Арендатору** возмещение всех затрат в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.5. Своевременно в письменном виде извещать **Арендатора** об изменениях в порядке установления и взимания арендной платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя арендной платы.

3.2.6. Исполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.3. **Арендатор** имеет право:

3.3.1. Собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений.

3.3.2. Использовать земельный участок на условиях, установленных настоящим Договором.

3.3.3. По истечении срока действия настоящего Договора и при надлежащем исполнении обязанностей по настоящему Договору, имеет право заключения договора аренды на новый срок, согласованный сторонами по письменному заявлению, направленному **Арендодателю** не позднее, чем за три месяца до истечения срока настоящего Договора.

3.3.4. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока действия настоящего Договора только с согласия **Арендодателя**. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора. При досрочном расторжении настоящего Договора, договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

3.4. **Арендатор** обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

3.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с разрешенным использованием, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящего Договора.

3.4.3. Обеспечить **Арендодателю** (его законным представителям) представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

3.4.4. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей деятельности.

3.4.5. В случаях ухудшения земельного участка в процессе его использования **Арендатором**, приводить его в состояние, предусмотренное настоящим Договором за свой счёт.

3.4.6. Своевременно и в установленном размере выплачивать арендную плату.

3.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить **Арендодателя** об изменении своих реквизитов.

3.4.8. Письменно сообщить **Арендодателю** не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и о досрочном его освобождении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4.9. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения одной из Сторон взятых на себя обязательств, нарушившая Сторона несёт ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2. В случае невнесения **Арендатором** арендной платы в установленный настоящим Договором срок **Арендатор** уплачивает **Арендодателю** пени за каждый день просрочки в размере 0,1 % от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчётный период.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванные действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение, изменение настоящего Договора

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путём заключения Сторонами дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

5.2. **Арендодатель** может расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях, установленных действующим законодательством.

5.3. **Арендатор** после окончания установленного срока аренды, при досрочном расторжении настоящего Договора должен произвести передачу **Арендодателю** земельного участка в десятидневный срок с момента прекращения, расторжения настоящего Договора. **Арендатор** обязан вернуть земельный участок в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшего пользования.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Особые условия

7.1. С момента подписания Сторонами настоящего Договора и акта приема- передачи в аренду земельного участка (Приложение № 1), земельный участок считается переданным **Арендатору**.

7.2. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

Приложения к Договору:

1. Акт приёма-передачи в аренду земельного участка. (Приложение № 1)

8. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:	**Арендатор**:
Администрация Здвинского района	_____
632959, Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, 13	_____ _____ _____
Глава Здвинского района _____М.И. Колотов М.П.	_____

Приложение № 1
к договору аренды
от __.__.2017г. №__

А К Т

приёма-передачи в аренду земельного участка

с.Здвинск Здвинского района Новосибирской области от __.__.2017года

В соответствии с договором аренды земельного участка от __.__.2017 года №___ администрация Здвинского района Новосибирской области в лице Главы Здвинского района Колотова Михаила Ивановича, действующего на основании Устава Здвинского района, передала, а

_____

_____

_____ принял(а) в аренду земельный участок с кадастровым номером 54:06:031901:411, общей площадью 7080 кв.м., местоположение: Новосибирская область, район Здвинский, село Здвинск, муниципальное образование Новороссийского сельсовета.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства.

Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ: «Арендодатель»	ПРИНЯЛ: «Арендатор»
Глава Здвинского района	
_____М.И. Колотов	_____

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2017 № 40-па

Об утверждении муниципальной программы
«Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства
в Здвинском районе на 2017-2019 годы»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», Законом Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области»

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы».

2. Признать утратившими силу: постановление администрации Здвинского района от 18.08.2014 года № 271-па «Порядок предоставления финансовой помощи из бюджета Здвинского района юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг; постановление администрации Здвинского района от 29.11.2016 года № 347-па «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Информационный вестник Здвинского района».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления, экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района Шпеку Б.Н.

Глава Здвинского района М.И. Колотов

Приложение к
постановлению
администрации
Здвинского
района
от 09.02.2017
№ 40-па

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗДВИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы

с. Здвинск, 2017

Раздел 1. ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ЗДВИНСКОМ РАЙОНЕ
НА 2017-2019 ГОДЫ»

Наименование муниципальной программы	«Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы».
Обоснования для разработки Программы	1.Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». 2. Закон Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области». 3. Государственная программа Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы»
Заказчик Программы	администрация Здвинского района
Разработчик Программы	администрация Здвинского района
Цель и задачи Программы	Цель муниципальной программы – создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, прежде всего в сфере материального производства и оказания услуг населению, для повышения экономической и социальной эффективности деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Здвинского района. Задачи государственной программы: 1. Формирование условий, обеспечивающих сохранение получателями финансовой поддержки количества рабочих мест в год оказания финансовой поддержки на уровне не ниже предшествующего года. 2. Содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе в привлечении финансовых ресурсов для осуществления предпринимательской деятельности.
Основные мероприятия Программы	1. Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства. 2. Ресурсное обеспечение информационно-консультационного пункта по вопросам деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на основе интернет - портала «Малое и среднее предпринимательство Новосибирской области». 3. Содействие в подготовке документов для получения микрозаймов через Новосибирский областной фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства. 4. Содействие в подготовке документов для субсидирования части затрат в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы»
Сроки и этапы реализации Программы	Программа будет реализовываться в течение 3 лет с 2017 по 2019 годы (этапы не выделяются)
Исполнители Программы	Управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района

Объемы и источники финансирования Программы, тыс. рублей		2017-2019г.г.	в том числе:		
			2017г.	2018г.	2019г.
	Всего, в том числе:	348,4*	348,4*	0,0*	0,0*
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0*
	областной бюджет	0,0*	0,0*	0,0*	0,0*
	местный бюджет	348,4*	348,4*	0,0*	0,0*
Ожидаемые результаты	Важнейшие целевые индикаторы Программы: - рост оборота малых и средних предприятий к концу периода реализации Программы не менее 106% по сравнению с базовым годом (2016 год); - рост объемов отгруженных товаров собственного производства к концу периода реализации Программы не менее 106% по сравнению с базовым годом (2016 год); - обеспечение доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий от совокупного количества экономически активного населения к концу периода реализации Программы не менее 20% по сравнению с базовым годом (2016 год)				
Управление программой и контроль за ее реализацией	Общее управление реализацией Программы возлагается на Главу Здвинского района. Текущее управление – на заместителя главы администрации района – начальник управления экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района.				

* Прогнозные объемы

Раздел 2. Общие положения

Муниципальная программа «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы» (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - ФЗ № 209), Законом Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области» (далее - ОЗ № 245), Стратегией социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2025 года, утвержденной постановлением Губернатора Новосибирской области от 03.12.2007 № 474 «О стратегии социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2025 года, Комплексной программой социально-экономического развития Здвинского района на 2011-2025 годы, утвержденной решением Совета депутатов Здвинского района от 17.12.2010 № 3, государственной программой Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 31.01.2017 № 14-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы».

Объектом регулирования сферы деятельности Программы являются субъекты малого и среднего предпринимательства Здвинского района. Сферой регулирования Программы является комплекс экономических, правовых и иных отношений, возникающих в процессе развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на уровне района и области.

В настоящей Программе используются следующие понятия:

малое и среднее предпринимательство – сектор экономики, определяемый деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства на рынке товаров, работ и услуг;

субъекты малого и среднего предпринимательства (далее СМиСП) – зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации и соответствующие условиям, установленным частью 1.1 статьи 4 ФЗ № 209, хозяйственные общества, хозяйственные партнерства, производственные кооперативы, потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели.

3. Характеристика сферы действия муниципальной программы

3.1. Краткий анализ сферы действия Программы

Малое предпринимательство присутствует практически во всех отраслях экономики и играет значительную роль в социально-экономической жизни Здвинского района. В деятельность малых предприятий вовлечены все социальные группы населения, проживающего на территории района. В настоящее время в районе сложился устойчивый сектор предпринимательства.

В 2015 году в Здвинском районе осуществляли деятельность 24 малых предприятий и 317 индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Общее количество занятых в малом предпринимательстве составляет 1101 человек (18,7 % от общего числа занятых в экономике района).

Торговую деятельность на территории района осуществляют 163 объекта потребительского рынка (10 павильонов, 132 магазина, из них 12 магазинов потребкооперации), 1 торговый центр «Витязь» (11 торговых мест для индивидуальных предпринимателей), а также 4 аптеки и 4 аптечных пункта, 2 автозаправочные станции. Также в районе функционирует 8 нестационарных торговых мест.

В 2015 году открыто 7 объектов потребительского рынка: 6 магазинов и 1 аптека.

Закрыто 14 объектов потребительского рынка, из них 10 магазинов (2 магазина принадлежали потребительской кооперации), 2 киоска и 2 объекта торговли в торговом центре «Витязь». В селе Здвинск закрыто 6 объектов торговли, а в сельских поселениях – 8 магазинов. Основной причиной закрытия этих магазинов является их неконкурентоспособность по отношению к более крупным объектам торговли.

На территории района оптовой торговой сети и розничных рынков нет, 72 объекта относятся к сетевым магазинам.

Торговая площадь предприятий розничной торговли района составляет 8 тыс.кв.м. Суммарный норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов составляет 340 кв.м на 1000 чел. Фактическая обеспеченность торговыми площадями населения Здвинского района составляет 533,6 кв.м на 1000 чел. и превышает нормативные данные в 1,6 раза.

Оборот розничной торговли за 2015 год составил 1210 млн. рублей с ростом к прошлому периоду на 7,2%.

Потребительская кооперация, по-прежнему, остается основной товаропроводящей сетью в отдаленных, труднодоступных и малонаселенных сельских пунктах. Из 12 магазинов потребкооперации –9 находятся в селах. По итогам 2015 года товарооборот розничной торговли Здвинского районного союза потребительских обществ составил 28,6 млн. рублей (2,4 % от общего объема товарооборота).

В весенне-летний период осуществляло деятельность 17 объектов мелкорозничной торговой сети. За 2015 год ими получен товарооборот в размере 3,5 млн. рублей.

В соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Здвинского района от 24.12.2015 № 347-па «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Здвинского района» на территории района насчитывается 40 нестационарных объектов - 12 павильонов и 28 оборудованных торговых площадок. На торговых площадках функционирует 101 место под торговлю, где организации пищевой и перерабатывающей промышленности, местные товаропроизводители, дачники, владельцы личных подсобных хозяйств, крестьянско-фермерские хозяйства торгуют бесплатно по мере необходимости в течение года.

В настоящее время в 9 населенных пунктах района с общей численностью 427 человек нет объектов стационарной торговой сети. Граждане, проживающие в данных населенных пунктах, приобретают товары самостоятельно в магазинах ближайших населенных пунктов. Также предприятиями потребительской кооперации и индивидуальными предпринимателями для обеспечения граждан товарами первой необходимости разработаны графики выездной торговли в данные населенные пункты, не менее 1 раза в неделю.

В районе функционирует 31 объект общественного питания, в том числе: при образовательных учреждениях - 21 столовая; при учреждениях профессионального образования - 1 столовая; 9 общедоступных заведений общепита.

Несмотря на невысокую численность населения Здвинского района и существенные затраты в данной сфере деятельности предприниматели района считают ведение бизнеса в сфере общественного питания привлекательным. За отчетный год в районе открыто 2 объекта общественного питания: бар «Ёрш» (ИП Беспалов С.А.) и закусочная (ИП Сульзбах О.В.).

За 2015 год товарооборот общественного питания возрос на 5,1% и составил 18,5 млн. рублей. Товарооборот потребительского общества увеличился на 14,9% (12,9 млн. рублей).

Общий объем инвестиций, направленных на развитие инфраструктуры потребительского рынка и общественного питания района от индивидуальных предпринимателей составил 7,9 млн. рублей. Крупного инвестирования в инфраструктуру потребительского рынка района в 2015 году не осуществлялось.

В сфере потребительского рынка и общественного питания трудится 550 человек, средняя заработная плата которых составляет 9520 рублей (2014 год – 9280,0 рублей).

На территории района продолжают активно развиваться современные формы торговли: доставка товаров по индивидуальному заказу, продажа товаров в кредит, применение при расчете пластиковых, банковских и дисконтных карт.

Предприятия промышленности, торговли и общественного питания, а также индивидуальные предприниматели с целью продвижения на рынки товаров продукции местных товаропроизводителей принимают активное участие в проведении культурно-массовых мероприятиях района. В 2015 году субъекты малого и среднего предпринимательства приняли участие в оптово-розничных зональных универсальных ярмарках «Доволенские просторы» и «Новопокровская». Представители нашего района удостоены 1-й большой золотой медалью и 4-мя малыми золотыми медалями, 1 медалью Чановского района, 6 дипломами. Товарооборот предприятий Здвинского района за период проведения ярмарок составил 450,0 тыс. рублей.

В соответствии со статьей 44 Федерального Закона Российской Федерации от 07.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» осуществлялась работа в данной сфере.

За 2015 год в администрацию Здвинского района поступило и рассмотрено 30 обращений, 29 обращений разрешены в пользу потребителей. По 4 обращениям возбуждены судебные иски, возвращено денежных средств на сумму 438,3 тыс. рублей, в том числе в досудебном порядке на сумму 322,9 тысяч рублей.

При администрации Здвинского района создан Совет по взаимодействию с органами по контролю (надзору) в области защиты прав потребителей. Основной задачей созданного Совета является координация деятельности и осуществление совместных мер по соблюдению законодательства в сфере защиты прав потребителей органами государственной власти, местного самоуправления и иными организациями, деятельность которых затрагивает интересы потребителей, а также оказание практической помощи потребителям.

В течение 2015 года велась просветительская и информационная работа – публикация статей в СМИ по наиболее актуальным вопросам защиты прав потребителей.

Отмечена положительная динамика объема платных услуг населению, который вырос в действующих ценах по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 1,3% и составил 204,1млн. рублей. Значительную часть в перечне платных услуг занимают коммунальные услуги (40%), расходы на все виды пассажирского транспорта (24%), услуги связи (13%), а также бытовые услуги (18%).

На территории Здвинского района по состоянию на 1января 2016 года осуществляли деятельность 61 субъект малого и среднего предпринимательства, 63 объекта бытового обслуживания населения, из них 3 объекта принадлежат предприятиям и 60 – индивидуальным предпринимателям. Численность работающих – 136 человек. Объем бытовых услуг за отчетный квартал составил 36,9 млн. рублей, что на 9,2% больше аналогичного периода прошлого года.

Среднемесячная заработная плата в сфере бытового обслуживания составляет 13 068 рублей (в 2014 году – 12 100 рублей).

Организациями и индивидуальными предпринимателями оказывается 25 видов бытовых услуг. Перечень социально необходимых видов бытовых услуг (ремонт одежды и обуви, телерадиоаппаратуры, бытовой техники, услуги парикмахерских, ритуальные услуги) в полном объеме представлен на территории Здвинского района и доступен для социально незащищенных слоев населения.

Несмотря на позитивные результаты развития сферы бытового обслуживания населения в целом по району, сегодня наблюдается неравномерность размещения предприятий данной отрасли.

Большая часть объектов бытового обслуживания расположены в селе Здвинск, только 5 объектов расположено на территории сельских муниципальных образований района, это обусловлено не только различием в плотности населения, но и дифференциацией платежеспособности жителей. Имеется существенный разрыв в показателях объемов бытовых услуг на душу населения в сельских поселениях. Из-за невысокого спроса на бытовые услуги на селе, транспортных издержек и низкой рентабельностью услуг в целом, индивидуальные предприниматели не стремятся разворачивать свою деятельность в сельской местности.

В структуре объема бытовых услуг доминируют парикмахерские услуги (17,5%) и техническое обслуживание и ремонт транспортных средств (14,3%). Ремонт и строительство жилья и других построек, также услуги по изготовлению столярных и строительных деталей, и изделий занимают 7,9%, установка пластиковых окон, дверей – 6,3%, услуги фотоателье – 4,8%, ремонт и пошив швейных изделий – 3,2%. На остальные виды услуг приходится 38,1%.

От общего числа объектов бытового обслуживания 95,1% приходится на долю субъектов малого предпринимательства.

В районе не развиты следующие виды услуг: услуги прачечных, химчисток, услуги предприятий по прокату, ремонту сложной бытовой техники.

В информационно-консультационный пункт по вопросам деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на основе интернет - портала «Малое и среднее предпринимательство Новосибирской области» в течение 2015 года обратилось 77 человек.

Администрация Здвинского района рассматривает задачу развития предпринимательства как одну из стратегических задач, решение которой позволит обеспечить повышение социальной стабильности и повысить уровень жизни населения района.

В целях стимулирования развития малого и среднего бизнеса в рамках реализации муниципальной программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2014-2016 годы» в 2015 году 10 проектов получили поддержку в сумме 926,1 тыс. рублей, понесенных на приобретение и ремонт основных средств, оборудования, инструментов, арендную плату за помещение.

Предприниматели Здвинского района продолжают активно принимать участие в реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2012 -2016 годы».

В 2015 году за мерами государственной поддержки обратились 26 вновь зарегистрированных предпринимателей. Поддержку в виде грантов, начинающим бизнес, получили 10 предпринимателей на сумму 4,6 миллиона рублей. Большинство предпринимательских проектов связано с сельскохозяйственной деятельностью.

В 2015 году четыре индивидуальных предпринимателя, осуществляющие деятельность в сфере бытового обслуживания, подавали заявки на компенсацию затрат. Одному субъекту малого предпринимательства в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2012-2016 годы» субсидированы части затрат на аренду производственных помещений и коммунальные услуги в размере 132 тыс. рублей.

Также, одному субъекту малого бизнеса села Здвинск в рамках государственной программы Новосибирской области субсидирована часть затрат по договорам лизинга в размере 182,3 тыс. рублей, связанных с приобретением оборудования – 766,9 тыс. рублей.

Ключевой проблемой в привлечении средств на развитие малого и среднего бизнеса является доступность и стоимость кредитных ресурсов. Администрацией Здвинского района 16 субъектам малого бизнеса оказана помощь при оформлении документов в получении кредита (под

10% годовых) через Фонд микрофинансирования Новосибирской области в размере 7,2 млн. рублей на приобретение основных и пополнение оборотных средств.

В нашем районе с рабочей поездкой 4 сентября 2015 года побывал министр промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области Николай Николаевич Симонов.

Николай Николаевич в сопровождении заместителя главы администрации района – начальника управления экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта Бориса Николаевича Шпеки, встретились с 17 предпринимателями района. Министр со вниманием выслушал каждого, познакомился со сферой их деятельности, лично поговорил с предпринимателями, задавая интересующие его вопросы.

3.2 Обоснование необходимости решения существующих проблем программно-целевым методом.

Муниципальная политика в сфере развития субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется в целях формирования конкурентной среды в экономике Здвинского района, обеспечения благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства, оказания содействия субъектам малого и среднего предпринимательства в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг) на рынок Российской Федерации, увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечения занятости населения и развития самозанятости, увеличения доли производимых субъектами малого и среднего предпринимательства товаров (работ, услуг) в объеме валового внутреннего продукта, увеличения доли уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в налоговых доходах федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов.

Несмотря на достижения последних лет в сфере развития малого и среднего предпринимательства, в районе очевидна актуальность принятия на местном уровне мер для его дальнейшего развития, обусловленная необходимостью увеличения темпов экономического роста в районе за счет стимулирования деловой активности СМиСП.

Кроме того, продолжают сохраняться некоторые трудности, препятствующие развитию малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе.

Основные проблемы, на решение которых направлена Программа:

- недостаточная информированность СМиСП по различным вопросам предпринимательской деятельности;
- нехватка персонала требуемой квалификации;
- низкая доступность финансовых ресурсов для ведения предпринимательской деятельности как на начальном этапе деятельности СМиСП, так и на этапе их дальнейшего развития;
- низкая доступность производственных и офисных помещений;
- низкая доступность производственного оборудования;
- проблема качества продукции и продвижения ее на внутренний и межрегиональный рынки.

Масштабность, сложность и многообразие проблем развития малого и среднего предпринимательства, потребность в координации усилий органов муниципальной власти, негосударственных организаций обуславливают необходимость комплексного и последовательного подхода, рассчитанного на долгосрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Развитие предпринимательства на основе программно-целевых методов планирования осуществляется в Здвинском районе с 2009 года. Применяемый на протяжении нескольких лет программно-целевой подход позволяет проводить планомерную работу по созданию более благоприятного климата для развития предпринимательства в районе, осуществлять мониторинг влияния программных мероприятий на динамику показателей работы субъектов малого предпринимательства, контролировать исполнение намеченных результатов.

Раздел 4. Цели, задачи и целевые индикаторы Программы

Цель Программы – создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, прежде всего в сфере материального производства и оказания услуг населению для повышения экономической и социальной эффективности деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Здвинского района.

На достижение поставленной цели направлены следующие задачи:

1. Формирование условий, обеспечивающих сохранение получателями финансовой поддержки количества рабочих мест в год оказания финансовой поддержки на уровне не ниже предшествующего года.

2. Содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе в привлечении финансовых ресурсов для осуществления предпринимательской деятельности.

Цель и задачи муниципальной программы с указанием целевых индикаторов, а также методика расчета целевых индикаторов приведены в приложении № 1 к Программе.
Эффективность государственной программы определяется достижением запланированных показателей целевых индикаторов.

Раздел 5. Перечень программных мероприятий Программы

Муниципальная программа будет реализовываться с 2017 по 2019 годы, этапы не выделяются.
Для достижения цели Программы и решения задач планируется реализация мероприятий, направленных на информационно-методическую, организационную и финансовую поддержку СМиСП в районе:

1. Предоставление субсидий СМиСП.
2. Ресурсное обеспечение информационно-консультационного пункта по вопросам деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на основе интернет - портала «Малое и среднее предпринимательство Новосибирской области».
3. Содействие в подготовке документов для получения микрозаймов через Новосибирский областной фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства.
4. Содействие в подготовке документов для субсидирования части затрат в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы».

Система программных мероприятий представлены в Приложении № 2 к Программе.

Раздел 6. Объемы финансирования Программы

Основными источниками финансирования муниципальной программы являются средства областного бюджета Новосибирской области и местного бюджета Здвинского района.
Финансирование за счет средств бюджета Здвинского района осуществляется в пределах расходов, предусмотренных в бюджете Здвинского района, в соответствии с действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами Здвинского района на соответствующий финансовый период.
Общий объем финансирования затрат мероприятий Программы на период реализации составляет 348,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета Здвинского района 348,4 тыс. рублей.
Сводные финансовые затраты Программы по годам приведены в Приложении 3 к Программе.

Раздел 7. Ожидаемые результаты реализации Программы

Эффективность реализации муниципальной программы можно оценить по показателям социальной и экономической значимости достигнутых результатов.
Реализация мероприятий муниципальной программы позволит:
создать условия для роста оборота малых и средних предприятий к концу периода реализации Программы не менее 106% по сравнению с базовым годом (2016 год);
создать условия для роста объемов отгруженных товаров собственного производства (к уровню предыдущего года) не менее 106% по сравнению с базовым годом (2016 год);

создать условия для обеспечения доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий от совокупного количества экономически активного населения не менее 20%;
обеспечить количество вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства не менее трех;
обеспечить объем финансовых ресурсов (субсидии, займы), привлеченных в сектор малого и среднего предпринимательства при поддержке микрофинансовой организации Новосибирского областного фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства, государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы» не менее 0,3 млн. рублей.

Раздел 8. Система мониторинга за реализацией Программы

Координацию действий участников и управление Программой осуществляет администрация Здвинского района, в лице заместителя главы администрации района – начальника управления экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района.
Администрация Здвинского района:
- осуществляет подготовку проектов правовых актов, обеспечивающих реализацию Программы;
- определяет порядок и условия оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- заключает договора о предоставлении финансовой поддержки, осуществляет контроль за соблюдением условий данных договоров, приостановление, прекращение действия договоров;
- финансирует выполнение мероприятий Программы в форме субсидий, перечисляемых СМиСП;
- ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям;
- при необходимости вносит в установленном порядке предложения об изменении или продлении срока реализации программных мероприятий;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами Здвинского района.

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Поддержка субъектов малого и
среднего в Здвинском районе
на 2017 – 2019 годы»

Цели, задачи и целевые индикаторы муниципальной программы

«Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы»

Цель/задачи, требующие решения для достижения цели	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение весового коэффициента целевого индикатора	Значение целевого индикатора, в том числе по годам			Примечание
				2017	2018	2019	
Цель: создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, прежде всего в сфере материального	Рост оборота малых и средних предприятий (к уровню предыдущего года)	%	0,2	102	102	102	Значение показателя к концу реализации Программы не менее 106% по отношению к базовому

производства и оказания услуг населению для повышения экономической и социальной эффективности деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Здвинского района							году (2016)
	Рост объемов отгруженных товаров собственного производства (к уровню предыдущего года)	%	0,2	102	102	102	Значение показателя к концу реализации Программы не менее 106% по отношению к базовому году (2016)
	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий от совокупного количества экономически активного населения	%	0,2	19,8	19,9	20,0	
Задача 1. Формирование условий, обеспечивающих рост количества субъектов малого предпринимательства на территории Здвинского района	Количество вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства	субъекты малого и среднего предпри-нимательства	0,2	не менее 1	не менее 1	не менее 1	

Задача 2. Содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в привлечении финансовых ресурсов для осуществления предпринимательской деятельности	Объем финансовых ресурсов (субсидии, займы), привлеченных в сектор малого и среднего предпринимательства при поддержке микрофинансовой организации Новосибирского областного фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства, государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы»	млн. руб.	0,2	0,100	0,100	0,100	

Методика расчета целевых индикаторов

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Расчет и/или источник представления данных
1	Рост оборота малых и средних предприятий (к уровню предыдущего года)	%	$\frac{ObM_t + ObS_t}{ObM_{t-1} + ObS_{t-1}} * 100\%$, где: ObM_t - оборот малых предприятий (с учетом микропредприятий) в отчетном году, млн. руб.; ObM_{t-1} - оборот малых предприятий (с учетом микропредприятий) в году, предшествующем отчетному, млн. руб.; ObS_t - оборот средних предприятий в отчетном году, млн. руб.; ObS_{t-1} - оборот средних предприятий в году, предшествующем отчетному, млн. руб. Источник представления данных – ТОФС ГС Здвинское ТП ОГС в

			г.Новосибирск Новосибирскстата, СМиСП.
2	Рост объемов отгруженных товаров собственного производства	%	$\frac{OtM_t + OtS_t}{OtM_{t-1} + OtS_{t-1}} * 100\%$, где: OtM_t - объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами малых предприятий (с учетом микропредприятий) в отчетном году, млн. руб.; OtM_{t-1} - объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами малых предприятий (с учетом микропредприятий) в году, предшествующем отчетному, млн. руб.; OtS_t - объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами средних предприятий в отчетном году, млн. руб.; OtS_{t-1} - объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами средних предприятий в

			году, предшествующем отчетному, млн. руб. Источник представления данных – ТОФС ГС Здвинское ТП ОГС в г.Новосибирск Новосибирскстата, СМиСП.
3	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий от совокупного количества экономически активного населения	%	$\frac{PM_t + PS_t}{P_э} * 100\%$ где: PM_t – среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) малых предприятий (с учетом микропредприятий) в отчетном году, тыс. чел.; PS_t – среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) средних предприятий в отчетном году, тыс. чел.; $P_э$ – численность экономически активного населения Новосибирской области в отчетном году, тыс. чел. Источник представления данных – ТОФС ГС Здвинское ТП ОГС в г.Новосибирск Новосибирскстата, СМиСП.
4	Количество вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства	шт.	$К_1+К_2$, где: $К_1$ – количество потребительских кооперативов и коммерческих организаций, зарегистрированных в форме общества с ограниченной ответственностью, закрытого акционерного общества, крестьянских (фермерских) хозяйств, внесенных в единый государственный реестр

			юридических лиц с 1 января по 31 декабря отчетного года; $К_2$ – количество физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и внесенных в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей с 1 января по 31 декабря отчетного года. Источник представления данных – Межрайонная инспекция ФНС России № 5 по Новосибирской области.
5	Объем финансовых ресурсов (кредиты, займы, лизинговые ресурсы), привлеченных в сектор малого и среднего предпринимательства при поддержке микрофинансовой организации Новосибирского областного фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства; при субсидировании части затрат в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы»	млн. руб.	$D_1 + D_2$, где: D_1 - сумма займов, предоставленных микрофинансовой организацией Новосибирского областного фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства, млн. руб. D_2 - сумма субсидий на оснований договоров , заключенных с субъектами малого и среднего предпринимательства Здвинского района Минромторгом в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы»

Применяемые сокращения:

Минпромторг НСО - министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области;

СМиСП - субъекты малого и среднего предпринимательства;

ТОФС ГС Здвинское ТП ОГС в г.Новосибирск Новосибирскстата – территориальный орган федеральной службы государственной статистики по Новосибирской области (Новосибирскстат) Здвинское территориальное подразделение отдела государственной статистики в городе Новосибирск.

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Поддержка субъектов малого и
среднего предпринимательства
в Здвинском районе на 2017 – 2019 годы»

Основные мероприятия муниципальной программы

«Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы»

Наименование мероприятия	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
			в том числе по годам		

			реализации					
			2017	2018	2019	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Цель муниципальной программы – создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, прежде всего в сфере материального производства и оказания услуг населению, для повышения экономической и социальной эффективности деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Здвинского района								
Задача 1. Формирование условий, обеспечивающих рост количества субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Здвинского района								
1.1 Предоставление субсидий СМиСП	Сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	344,4	0,0	0,0	344,4	Управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района	количество СМиСП, получивших муниципальную поддержку за 2017-2019 годы, – 5
	федеральный бюджет*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0		
	областной бюджет НСО*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0		
	бюджет	тыс. руб.	344,4	0,0	0,0	344,4		

	района*							
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.2 Ресурсное обеспечение информационно-консультационного пункта по вопросам деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на основе интернет - портала «Малое и среднее предпринимательство Новосибирской области».	Сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	4,0	0,0	0,0	4,0	Управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района	обеспечение СМиСП актуальной информацией по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области
	федеральный бюджет*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0		
	областной бюджет НСО*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0		
	бюджет района	тыс. руб.	4,0	0,0	0,0	4,0		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0		
Итого затрат на решение задачи 1, в том числе:		**тыс. руб.**	**348,4**	**0,0**	**0,0**	**348,4**	x	

федеральный бюджет*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	x	
областной бюджет*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	x	
бюджет района	тыс. руб.	348,4	0,0	0,0	348,4	x	
внебюджетные источники*	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	x	
Задача 2. Содействие СМиСП в Новосибирской области в привлечении финансовых ресурсов для осуществления предпринимательской деятельности							
2.1 Содействие в подготовке документов для получения микрозаймов через Новосибирский областной фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства.	Данные мероприятия представляют собой систему мер консультационного характера и не требуют дополнительного финансирования.					Управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района	оформление заявок на получение микрозаймов не менее 3 СМиСП

2.2 Содействие в подготовке документов для субсидирования части затрат в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022 годы»	Данные мероприятия представляют собой систему мер консультационного характера и не требуют дополнительного финансирования.					Управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района	оформление документов для получения субсидий не менее 3 СМиСП
Итого затрат на решение задачи 2, в том числе:		**тыс. руб.**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	x	
федеральный бюджет*		тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	x	
областной бюджет НСО*		тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	x	
бюджет района		тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	x	
внебюджетные источники*		тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	x	
Итого затрат по программе		**тыс. руб.**	**348,4**	**0,0**	**0,0**	**348,4**	x	

* Указываются прогнозные значения

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Поддержка субъектов малого и
среднего предпринимательства
в Здвинском районе на 2017 – 2019 годы»

СВОДНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ

муниципальной программы

«Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы»

Источники и объемы расходов по программе	Финансовые затраты				Примечание
	всего	в том числе по годам реализации программы			
		2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	
Всего финансовых затрат, в том числе из:	348,4	348,4	0,0	0,0	
федерального бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	
областного бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	
местных бюджетов*	348,4	348,4	0,0	0,0	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	

* Указываются прогнозные значения

Порядок

предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям-производителям товаров, работ, услуг на реализацию мероприятий муниципальной программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

в Здвинском районе на 2017-2019 годы»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – ФЗ № 209), постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», Законом Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области», иными нормативными правовыми актами Новосибирской области и Здвинского района и устанавливает общие правила предоставления субсидий за счет средств бюджета Здвинского района, в том числе бюджета Здвинского района, источником финансового обеспечения которого являются средства из областного бюджета Новосибирской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям-производителям товаров, работ, услуг в рамках реализации муниципальной программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы» (далее соответственно – субсидии, Программа).

2. Цель предоставления субсидий – содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области, осуществляющих деятельность в Здвинском районе.

3. Финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – СМиСП) предоставляется главным распорядителем бюджетных средств бюджета Здвинского района

администрацией Здвинского района (далее – администрация) и осуществляется в следующих формах:

- субсидирование части затрат на обновление и ремонт основных средств, оборудования, инструментов;

- предоставление грантов начинающим субъектам малого предпринимательства (получатели должны быть вновь зарегистрированными и действующими менее одного года с момента государственной регистрации);

- субсидирование части арендных платежей;

- субсидирование части затрат на технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) субъектов малого и среднего предпринимательства к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Новосибирской области;

- субсидирование части процентных выплат по банковским кредитам;

- субсидирование части затрат, понесенных в связи с реализацией товаров в малых селах Здвинского района;

- субсидирование части затрат на обучение субъектами малого и среднего предпринимательства своих работников на образовательных курсах;

- субсидирование части затрат по участию в выставках или ярмарках.

4. Оказание финансовой поддержки СМиСП осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в бюджете Здвинского района, единовременно при условии частичного самофинансирования.

При оказании финансовой поддержки не подлежат субсидированию затраты, на субсидирование которых ранее была предоставлена финансовая поддержка в рамках Программы или мероприятий иных государственных или муниципальных программ, предусматривающих в том числе оказание финансовой поддержки СМиСП.

5. Получателями финансовой поддержки являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные в соответствии с ФЗ № 209 к СМиСП, зарегистрированные на территории Новосибирской области и осуществляющие деятельность в Здвинском районе.

6. Финансовая поддержка не оказывается СМиСП:

1) являющимся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

2) являющимся участниками соглашений о разделе продукции;

3) являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле,

нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

4) осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

5) осуществляющим производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

6) имеющим на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора, задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, подлежащим перечислению в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и (или) по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, Фонд социального страхования Российской Федерации;

7) находящимся в стадии реорганизации/ликвидации/банкротства;

8) юридическим лицам, в уставном (складочном) капитале которых доля участия офшорных компаний в совокупности превышает 50 процентов.

7. В оказании финансовой поддержки должно быть отказано СМиСП в случае если:

1) не представлены документы, определенные настоящим Порядком (за исключением документов, которые СМиСП имеют право предоставить по собственной инициативе), или представлены недостоверные сведения и документы, или представленные документы не соответствуют требованиям, установленным к этим документам, а также представлены документы, в соответствии с которыми невозможно рассчитать размер субсидии;

2) не выполнены условия оказания финансовой поддержки, установленные настоящим Порядком;

3) с момента признания СМиСП допустившим нарушение порядка и условий оказания финансовой поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года;

4) представленные платежные документы, подтверждающие затраты СМиСП, оформлены с нарушением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

8. Сообщение о приеме заявок СМиСП на оказание финансовой поддержки, в котором указываются формы финансовой поддержки, по

которым осуществляется прием заявок, публикуется на официальном сайте администрации Здвинского района.

9. Претенденты на получение финансовой поддержки за счет средств бюджета Здвинского района (далее - заявители) предоставляют в Управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района (далее – УЭРТПТиТ) заявку по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку с приложением документов, предусмотренных для каждой формы финансовой поддержки в соответствии с п.17 Приложения 2 настоящего Порядка (далее - документы).

10. Заявка регистрируется в течение трех рабочих дней в книге регистрации.

11. Зарегистрированные заявки не возвращаются.

12. Ответственность за сохранность заявки несет лицо, принявшее заявку.

13. Приоритетность отдается заявителям с большей выручкой (доходом) от реализации товаров (работ, услуг) на одного работника СМиСП за год, предшествующий году оказания финансовой поддержки.

В случае равенства выручки (дохода) от реализации товаров (работ, услуг) на одного работника приоритетность отдается заявителю, заявка которого поступила раньше.

14. Все заявки с приложением документов на выделение финансовых средств за счет Программы рассматриваются на Совете по рассмотрению заявок об оказании финансовой помощи субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Совет). Положение о Совете представлено в Приложении 5 к Программе.

15. Предпринимательские проекты, заявленные СМиСП, должны удовлетворять условиям:

1) отсутствие просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам подлежащим перечислению в бюджетную систему Российской Федерации и (или) по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, Фонд социального страхования Российской Федерации;

2) обеспечение уровня среднемесячной заработной платы одного работника по итогам работы за последний отчетный период не менее установленной величины прожиточного минимума для трудоспособного населения Новосибирской области для всех систем налогообложения (кроме предоставления грантов начинающим субъектам малого предпринимательства);

3) обеспечение безубыточности деятельности (кроме предоставления грантов начинающим субъектам малого предпринимательства);

4) обеспечение обязательств по сохранению получателями финансовой поддержки количества рабочих мест в год оказания финансовой поддержки на уровне не ниже предшествующего года или обеспечению прироста выручки от реализации товаров (работ, услуг) на одного работника в год оказания поддержки по сравнению с предшествующим годом (кроме предоставления грантов начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства).

16. Субсидии предоставляются из местного бюджета Здвинского района СМиСП, осуществляющим основной и дополнительный виды деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕСРЕД. 2) в сферах: растениеводство и животноводство; производство пищевых продуктов; водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений; строительство; розничная торговля; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств; деятельность предприятий общественного питания; деятельность в области организации досуга и развлечений; предоставление прочих видов услуг (СМиСП, осуществляющие основной и дополнительный виды деятельности в сфере оказания бытовых услуг населению).

17. СМиСП для получения субсидий представляют в управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района следующие документы:

1) заявка на оказание финансовой поддержки;

2) резюме бизнес-плана предпринимательского проекта (краткое содержание основных разделов бизнес-плана);

3) бизнес-план предпринимательского проекта;

4) копии документов по финансово-хозяйственной деятельности СМиСП, заверенные заявителем (кроме СМиСП, зарегистрированных менее года):

юридические лица, применяющие общую систему налогообложения, представляют бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за последний финансовый год с отметкой налогового органа;

индивидуальные предприниматели, применяющие общую систему налогообложения, представляют налоговую декларацию за последний финансовый год с отметкой налогового органа;

СМиСП, применяющие упрощенную систему налогообложения, систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог) представляют налоговую декларацию за последний финансовый год с отметкой налогового органа;

СМиСП, применяющие систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, представляют

налоговую декларацию за четвертый квартал года, предшествующего году оказания финансовой поддержки, с отметкой налогового органа;

индивидуальные предприниматели, применяющие патентную систему налогообложения, представляют патент на право применения патентной системы налогообложения;

5) акт совместной сверки расчетов по налогам, пеням, штрафам, процентам за год, предшествующий финансовой поддержке;

6) копии документов в зависимости от формы субсидирования, подтверждающих ее целевое использование:

а) субсидирование части затрат на обновление и ремонт основных средств, оборудования, инструментов:

- копии договоров купли-продажи (поставки), копии договоров на выполнение работ, заверенные заявителем;

- копии платежных документов, подтверждающих затраты на покупку, обновление и ремонт основных средств, оборудования, инструментов заверенные заявителем;

б) предоставление грантов начинающим субъектам малого предпринимательства:

- копии договоров купли-продажи, заверенные заявителем;

- копии платежных документов, подтверждающих затраты на покупку основных средств, ремонт оборудования и помещений, заверенные заявителем;

г) субсидирование части арендных платежей:

- копия договора аренды, заверенная заявителем и арендодателем;

- копии документов, подтверждающих оплату арендных платежей;

д) субсидирование части затрат на технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) субъектов малого и среднего предпринимательства к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Новосибирской области:

- копии документов, подтверждающих оплату работ (услуг), связанных с технологическим присоединением энергопринимающих устройств (энергетических установок) субъектов малого и среднего предпринимательства к электрическим сетям;

е) субсидирование части процентных выплат по банковским кредитам:

- копия (копии) кредитных договоров, заверенные заявителем и банком;

- копии платежных документов, подтверждающих уплату процентов по кредитному договору (договорам), заверенные заявителем;

ж) субсидирование части затрат, понесенных в связи с реализацией товаров в малых селах Здвинского района:

- копии финансовых документов (платежные поручения, кассовые чеки и др.), путевые листы, подтверждающие фактические транспортные расходы по доставке товаров в малые села;

з) субсидирование части затрат на обучение субъектами малого и среднего предпринимательства своих работников на образовательных курсах:

- копия договора на оказание услуг образовательного характера, заверенная заявителем;

- копия лицензии на ведение образовательной деятельности организации, оказывающей услуги образовательного характера, заверенная заявителем;

- копии документов, подтверждающих оплату за обучение, заверенные заявителем;

и) субсидирование части затрат по участию в выставках или ярмарках:

- копии договоров, заключенных с организацией, предоставляющей выставочные площади и оказывающей иные услуги, связанные с организацией выставки (ярмарки), заверенные заявителем (в случае отсутствия договора - пояснительная записка), заверенные заявителем;

- копии документов об оплате предоставленных услуг, выполненных работ, затрат, связанных с участием СМиСП в выставке или ярмарке, заверенные заявителем.

Документы, которые СМиСП имеют право предоставить по собственной инициативе:

7) копия свидетельства о государственной регистрации организации (индивидуального предпринимателя), заверенная заявителем;

8) выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), выданная не ранее чем за 3 месяца до даты подачи заявки на оказание финансовой поддержки;

9) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, заверенная заявителем;

10) справка налогового органа об отсутствии у СМП просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации (выданная на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора);

11) справка об отсутствии задолженности в Пенсионный фонд Российской Федерации (выданная на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора);

12) справка об отсутствии задолженности в Фонд социального страхования Российской Федерации (выданная на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора);

13) форма сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год.

18. С заявителями, в отношении которых было принято решение об оказании финансовой поддержки, УЭРТПТиТ в течение 5 рабочих дней со дня заседания Совета заключает договоры о предоставлении финансовой поддержки.

Форма договора утверждается Постановлением администрации Здвинского района Новосибирской области.

В договоре о предоставлении финансовой поддержки должны содержаться положения о порядке и сроках перечисления субсидии, требования к содержанию и срокам представления отчета, порядке возврата субсидии, согласие получателя субсидии на осуществление администрацией и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидии условий, целей и порядка их предоставления.

Договор подписывается лично руководителем (индивидуальным предпринимателем).

19. Получатель субсидии должен соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора, следующим требованиям:

1) у получателя субсидии должна отсутствовать задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет Новосибирской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в

соответствии с иными правовыми актами Новосибирской области, и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом Новосибирской области;

3) получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должен иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;

4) получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

5) получатель субсидии не должен получать средства из местного бюджета Здвинского района и областного бюджета Новосибирской области в соответствии с иными нормативными правовыми актами Здвинского района и Новосибирской области, на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

20. Перечисление субсидии осуществляется не позднее 30 декабря текущего финансового года.

Субсидии предоставляются путём перечисления денежных средств с лицевого счёта администрации, открытого в Управлении Федерального казначейства по Новосибирской области, на расчётный счёт получателя субсидии, открытый в российских кредитных организациях.

21. Для осуществления контроля получатели субсидий представляют в УЭРТПТиТ в срок до 15 мая года, следующего за годом, в котором были предоставлены субсидии, следующую отчетность:

- таблицу по экономическим показателям деятельности СМиСП в зависимости от применяемой системы налогообложения (таблица № 1, таблица № 2) согласно Приложению 2 к настоящему Порядку заверенную подписью и печатью.

К отчетности прилагаются:

- копии документов по финансово-хозяйственной деятельности СМиСП, заверенные заявителем:

юридические лица, применяющие общую систему налогообложения, представляют бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за последний финансовый год с отметкой налогового органа;

индивидуальные предприниматели, применяющие общую систему налогообложения, представляют налоговую декларацию за последний финансовый год с отметкой налогового органа;

СМиСП, применяющие упрощенную систему налогообложения, систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог) представляют налоговую декларацию за последний финансовый год с отметкой налогового органа;

СМиСП, применяющие систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, представляют налоговую декларацию за четвертый квартал года, предшествующего году оказания финансовой поддержки, с отметкой налогового органа;

индивидуальные предприниматели, применяющие патентную систему налогообложения, представляют патент на право применения патентной системы налогообложения;

- акт совместной сверки расчетов по налогам, пеням, штрафам, процентам за год, в котором были предоставлены субсидии, с отметкой налогового органа;

- справка налогового органа об отсутствии у СМиСП просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;

- справка из ПФР об отсутствии у СМиСП просроченной задолженности по страховым взносам;

- справка об отсутствии задолженности в Фонд социального страхования Российской Федерации.

22. УЭРТПТиТ в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, формирует отчет о реализации Программы за период с начала ее действия (по

формам в соответствии с требованиями постановления администрации Здвинского района Новосибирской области от 03.07.2014 № 226-па «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Здвинского района, их формирования, реализации и порядка проведения оценки эффективности их реализации»).

23. Получатели субсидий несут ответственность за достоверность представленных сведений об использовании субсидий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

24. Администрация и орган государственного финансового контроля осуществляют контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

25. В случае невыполнения СМиСП по итогам года предоставления субсидий условий предоставления субсидий, субсидии подлежат возврату в бюджет Здвинского района в течение тридцати рабочих дней со дня предъявления администрацией требования о возврате, а в случае невозврата субсидий в указанные сроки администрация обязана принять меры для возврата субсидий в судебном порядке.

26. В случае неиспользования в полном объеме субсидий получателями субсидий в отчетном финансовом году, остатки субсидий подлежат возврату в бюджет Здвинского района в течение 30 рабочих дней со дня предъявления администрацией требования о возврате остатков субсидий. В случае невозврата остатков субсидий в указанные сроки администрация обязана принять меры для возврата остатков субсидий в судебном порядке.

Приложение 1

Порядок
предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям-производителям товаров, работ, услуг на реализацию мероприятий муниципальной программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы»

в администрацию

Здвинского района

ЗАЯВКА

на оказание финансовой поддержки

_____

наименование организации (индивидуального предпринимателя)

_____

_____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

просит предоставить в 20__ году финансовую поддержку в форме _____

_____

Общие сведения об организации (индивидуальном предпринимателе):

1. Регистрационный номер _____
1. Дата регистрации _____
2. Место регистрации _____
3. Юридический адрес _____
4. Почтовый адрес _____
5. ИНН _____
6. КПП _____
7. Коды ОКВЭД _____
8. Наименование вида деятельности _____
_____

9. Код ОКАТО _____
10. Код ОКПО _____
11. Система налогообложения _____
12. Осуществляет ли организация (индивидуальный предприниматель) следующие виды деятельности: деятельность в сфере игорного бизнеса; деятельность по производству подакцизных товаров; деятельность по реализации подакцизных товаров; деятельность по добыче и реализации полезных ископаемых (если «да» – указать какие): _____
14. Находится ли организация (индивидуальный предприниматель) в стадии реорганизации/ликвидации (указать «да» или «нет»): _____
15. Банковские реквизиты для оказания финансовой поддержки (в случае, если на момент подачи заявки расчетный счет открыт): _____
_____

_____

Руководитель организации (индивидуальный предприниматель) дает свое согласие на обработку сведений/персональных данных, содержащихся в представленных документах.

Руководитель организации

(индивидуальный предприниматель) _____(_____)

Главный бухгалтер _____(_____)

М.П. (при наличии печати)

«____» _____ 20___ г

Приложение 2

Порядок
предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям-производителям товаров, работ, услуг на реализацию мероприятий муниципальной программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства
в Здвинском районе на 2017-2019 годы»

Таблицы экономических показателей деятельности СМиСП для получения финансовой поддержки

Таблица № 1

Экономические показатели деятельности СМиСП, применяющего общую систему налогообложения

Наименование СМиСП _____

№ п/п	Наименование показателей	Год, предшествующий финансовой поддержке	Год оказания финансовой поддержки
1	выручка, тыс. рублей		
2	уровень рентабельности реализованной продукции (п. 2.1 / п. 2.2), %		
2.1	фактическая прибыль за год (стр. 050 из формы 2 бухгалтерской отчетности), тыс. руб.		
2.2	себестоимость реализованной продукции за год (стр. 020 + 030 + 040 из формы 2 бухгалтерской отчетности), тыс. руб.		
3	средняя численность работников (включая выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера) - всего человек, из нее:		
3.1	списочного состава (без внешних совместителей)		
3.2	внешних совместителей		

4	фонд начисленной заработной платы работников списочного состава и внешних совместителей		
5	среднемесячная заработная плата, руб. (п. 4 /(п. 3.1+п. 3.2)		
6	поступление налогов в консолидированный бюджет Новосибирской области (тыс. руб.) всего, в том числе:		
6.1	налог на прибыль организаций		
6.2	налог на доходы физических лиц (НДФЛ)		
6.3	налог на имущество		
6.4	транспортный налог		
6.5	земельный налог		
7	прирост поступлений в консолидированный бюджет Новосибирской области в год оказания финансовой поддержки в сравнении с предшествующим годом (тыс. руб.) всего, в том числе:		
7.1	по налогу на прибыль организаций		
7.2	по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ)		
7.3	По налогу на имущество		
7.4	по транспортному налогу		
7.5	по земельному налогу		
7.6	по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности		

Руководитель организации _____ (_____)

(индивидуальный предприниматель)

Таблица № 2

Экономические показатели деятельности СМиСП,

применяющего упрощенную систему налогообложения,

патентную систему налогообложения,

систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей

Наименование СМиСП_____

№ п/п	Наименование показателей	Год, предшествующий финансовой поддержке	Год оказания финансовой поддержки
1	выручка, тыс. рублей		
2	уровень рентабельности реализованной продукции (п. 3 / п. 4), %		
3	расходы, тыс. руб.		
4	чистый доход *, тыс. руб.		
5	средняя численность работников (включая выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера) - всего, человек, из нее:		
5.1	списочного состава (без внешних совместителей)		
5.2	внешних совместителей		
6	фонд начисленной заработной платы работников списочного состава и внешних совместителей		
7	среднемесячная заработная плата, руб. (п. 6/ (п. 5.1+ п. 5.2)		
8	поступление налогов в консолидированный бюджет Новосибирской области (тыс. руб.) всего, в том числе:		
8.1	налог на доходы физических лиц (НДФЛ)		
8.2	единый налог (для упрощенной системы налогообложения)		

8.3	единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности		
8.4	налог на имущество		
8.5	транспортный налог		
8.6	земельный налог		
9	прирост поступлений в консолидированный бюджет Новосибирской области в год оказания финансовой поддержки в сравнении с предшествующим годом (тыс. руб.) всего, в том числе:		
9.1	налог на доходы физических лиц (НДФЛ)		
9.2	по единому налогу (для упрощенной системы налогообложения)		
9.3	по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности		
9.4	по налогу на имущество		
9.5	по транспортному налогу		
9.6	по земельному налогу		

Руководитель организации

(индивидуальный предприниматель) _____ (_____)

Примечания:

*Доход за вычетом суммы расходов и уплаченных налогов.

Приложение № 5
к муниципальной программе
«Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017 – 2019 годы

Положение
о Совете по рассмотрению заявок на оказание финансовой помощи субъектам малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1 Положение определяет задачи, полномочия, состав Совета и порядок деятельности Совета по рассмотрению заявок на оказание финансовой помощи субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Совет).

1.2 Совет является рабочим органом, создаваемым с целью обеспечения коллегиальности и конкурсности принятия решений об объемах, сроках и условиях финансовой помощи (в форме субсидии), реализуемых в рамках муниципальной программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы».

1.3 Организационное обеспечение деятельности Совета возлагается на управление экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района.

2. Задачи и полномочия Совета

2.1 Решения Совета признаются основанием для принятия управлению экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района решений по вопросам предоставления бюджетных средств в форме субсидии на осуществление мероприятий в рамках реализации программы «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Здвинском районе на 2017-2019 годы».

2.2 Совет в рамках своей компетенции рассматривает:

- спорные вопросы и жалобы, возникающие при финансировании проектов в рамках программы;
- предложения по механизму, формам, способам и направлениям работы в целях поддержки и развития малого и среднего предпринимательства.

2.3 Решения Совета не могут отменять или ограничивать предоставленные Главе Здвинского района бюджетным законодательством Российской Федерации права и полномочия главного распорядителя бюджетных средств.

3. Состав Совета

3.1 Персональный состав Совета утверждается постановлением администрации Здвинского района.

Все члены Совета работают в ней на общественных началах.

3.2 Член Совета вправе выступать и пользоваться правом голоса при рассмотрении Советом любых вопросов повестки дня, за исключением ограничений, предусмотренных Положением о финансировании мероприятий программы. Член Совета вправе сформулировать в письменной форме особое мнение по любому из решений Совета, принятых на заседании, на котором он присутствовал.

3.3 Председателем Совета является Глава Здвинского района.

Председатель Совета:

- осуществляет руководство работой Совета;
- утверждает Регламент работы Совета;
- определяет дату и время заседаний Совета;
- утверждает повестку дня заседания Совета;
- обеспечивает и контролирует выполнение решений Совета.

Председатель Совета вправе поручить временное исполнение своих полномочий или их части заместителю председателя Совета.

3.4 С целью организации текущей деятельности Совета из числа сотрудников администрации Здвинского района назначается ответственный секретарь Совета.

Секретарь Совета:

- координирует работу по организационному обеспечению деятельности Совета и отвечает за его качество, полноту и своевременность;
- организует оповещение членов Совета и приглашенных о предстоящих заседаниях, а также их регистрацию;
- организует подготовку материалов к заседаниям и обеспечение ими председателя и членов Совета;
- осуществляет организационное обеспечение ведения и протоколирования заседаний Совета;
- обеспечивает оформление и рассылку протоколов заседаний Совета и выписок из них;
- отвечает за ведение, сохранность и архивирование документации Совета.

4. Порядок деятельности Совета

4.1 При осуществлении своих полномочий Совет действует в соответствии с гражданским и бюджетным законодательством Российской Федерации, нормативными актами администрации Здвинского района и настоящим Положением.

4.2 С целью реализации своих задач и полномочий Совет в установленном порядке:

- получает от органов власти, иных структур и организаций необходимые информационные, аналитические, справочные и статистические материалы;

- приглашает на заседания Совета и заслушивает должностных лиц подразделений и структур органов власти, иных организаций, а также ответственных исполнителей по конкретным проектам, реализуемым в рамках программы.

4.3 Совет проводит заседания, а также реализует свои полномочия путем опроса членов Совета (в случаях, предусмотренных настоящим Положением). Заседания Совета созываются председателем Совета или по его поручению его заместителем по мере необходимости.

4.4 Дата заседания и повестка дня Совета определяется председателем Совета или по его поручению его заместителем.

4.5 Совет правомочен принимать решения в случае присутствия на заседании не менее 50% от числа ее членов. Решения Совета принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Совета. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

4.7 Председательствует на заседании Совета председатель Совета (по должности) либо его заместитель (по поручению председателя Совета).

Председательствующий на заседании Совета:

- открывает и закрывает заседание Совета, ведет заседание, начинает и заканчивает рассмотрение вопросов повестки дня;

- предоставляет слово докладчикам, членам Совета и приглашенным;

- обеспечивает соблюдение участниками заседания норм Положения о финансировании мероприятий программы и настоящего Положения;

- формулирует вопросы для принятия решений и внесения в протокол, ставит их на голосование.

Председательствующий на заседании Совета вправе:

- снять вопрос с рассмотрения Совета в случае, если представленный проект оформлен с нарушением установленного порядка, если докладчик не прибыл к назначенному для рассмотрения вопроса времени;

- прервать рассмотрение вопроса, если в процессе рассмотрения будет выявлено, что для принятия Советом определенного решения

недостаточно информации, и необходимые сведения по проекту не могут быть получены непосредственно на данном заседании;

- изменить предусмотренный повесткой дня порядок рассмотрения вопросов (при условии, что докладчик по вопросу, рассмотрение которого переносится на более раннее время, прибыл к месту проведения заседания).

4.8 Опрос осуществляется в устной форме посредством голосования (за, против, воздержался). Организация опроса возлагается на ответственного секретаря Совета. Запрещается проводить опрос отсутствовавших на заседании членов Совета по вопросам, рассматривавшимся на данном заседании Совета.

4.9 Решения Совета оформляются протоколом заседания либо протоколом опроса по установленной форме. В решениях Совета должны указываться форма финансирования, объемы предоставляемых средств и иные необходимые (существенные) параметры финансирования по проекту. Протоколы и выписки из них подписываются председателем Совета, заместителем председателя Совета (если он председательствовал на данном заседании), членами Советами и секретарем Совета (лицом, его замещающим), выписки из протоколов подписываются председателем Совета.

Председатель редакционного совета Егорова Ольга Петровна	***Адрес издателя: 632951, Новосибирская область, с.Здвинск, ул. Мира,13, тел. 21-278 e-mail: admn-zdv@yandex.ru***	***Учредитель: администрация Здвинского района***	***Тираж 100экз. Бесплатно Отпечатано в администрации Здвинского района***