



Муниципальная газета

Информационный вестник Здвинского района

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ЗДВИНСКОГО РАЙОНА

№ 17 от 18 сентября 2020 года

бесплатно

Читайте в номере:

1. Постановление администрации Здвинского района Новосибирской области от 08.09.2020 № 232-па;
2. Постановление администрации Здвинского района Новосибирской области от 11.09.2020 № 238-па;
3. Постановление Главы Здвинского района Новосибирской области от 16.09.2020 № 4-п «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области»;
4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;
5. Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвёртого созыва по одномандатным избирательным округам.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2020 № 232-па

О признании утратившим силу постановления администрации Здвинского района Новосибирской области от 17.08.2018 № 259-па

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2019 № 199-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части совершенствования муниципального финансового контроля, внутреннего финансового контроля» и федеральными стандартами, утвержденными нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, постановляю:

1. Признать утратившим силу (за исключением отдельных положений, указанных в пункте 2 настоящего постановления) постановление администрации Здвинского района Новосибирской области от 17.08.2018 № 259-па «Об утверждении Порядка осуществления контроля за соблюдением Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Признать утратившими силу с 1 января 2021 года:

2.1 Абзац второй пункта 5.2 Порядка осуществления контроля за соблюдением Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», утвержденного постановлением администрации Здвинского района Новосибирской области от 17.08.2018 № 259-па (далее – Порядок);

2.2 Приложения № 3, 4, 5 к Порядку.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в муниципальной газете «Информационный вестник Здвинского района».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Здвинского района
Новосибирской области

М.И. Колотов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2020 № 238-па

Об утверждении проекта рекультивации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель», руководствуясь Уставом Здвинского района Новосибирской области»

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект рекультивации стройплощадки для выполнения ремонтных работ по объекту «Ремонт а/д «Здвинск-Довольное-17 км а/д «К-09» в Здвинском районе Новосибирской области.

2. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном издании «Информационный вестник Здвинского района».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления экономического развития, труда, промышленности, торговли и транспорта администрации Здвинского района Новосибирской области Шпеку Б.Н.

Глава Здвинского района
Новосибирской области

М.И. Колотов

**ГЛАВА
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2020 № 4-п

О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

Руководствуясь статьями 33, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 52 правил землепользования и застройки Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области в отношении изменения функционального зонирования территории и размещения объектов местного значения, а также по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров в отношении земельного участка.

2. Проведение публичных слушаний назначить на 16.10.2020 года в 12-00 часов по адресу: с. Здвинск, ул. Мира,13, здание администрации Здвинского района Новосибирского области.

3. Предложить жителям Здвинского района до 05.10.2020 года ознакомиться с материалами, выносимыми на публичные слушания, по адресу: 632951, Новосибирская область, с.Здвинск, ул. Мира, дом 13, кабинет 35, адрес электронной почты: admn-zdv@yandex.ru, контактный телефон 8-383-63-21-102 и на официальном сайте администрации Здвинского района Новосибирской области <http://zdvinsk.nso.ru/page/1319>.

4. Рекомендовать главе Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области обнародовать настоящее постановление на территории муниципального образования и предложить жителям Здвинского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельсоветов, входящих в состав Здвинского района Новосибирской области, свои предложения и замечания по проектам правил землепользования и застройки в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества и адреса местожительства.

5. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Информационный вестник Здвинского района» и разместить на официальном сайте администрации Здвинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Здвинского района
Новосибирской области

М.И.Колотов

Жучков А.П.
21-102

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Администрации Здвинского района извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона: администрация Здвинского района Новосибирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Здвинского района от 16.09.2020 № 243-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:06:010111:153».

Место проведения аукциона: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, кабинет 28.

Дата проведения аукциона: 22.10.2020 г.

Время проведения аукциона: 14-30 ч. по местному времени.

Порядок проведения аукциона: аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера годовой арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера годовой арендной платы на шаг аукциона. Предложение о размере годовой арендной платы осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере годовой арендной платы объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы, при отсутствии участников, готовых заключить договор аренды, аукцион завершается. По завершению аукциона объявляется размер годовой арендной платы и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Лот №1

Местоположение земельного участка: Новосибирская область, Здвинский район, село Здвинск, улица Калинина.

Площадь земельного участка: 2000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:06:010111:153.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для строительства склада, для размещения коммунальных, складских объектов.

Обременения (ограничения) земельного участка отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 7564 (семь тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% - 226 (двести двадцать шесть) рублей 92 копейки.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, утвержденными решением 25 сессии Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области № 218 от 12 июля 2018 года (в действующей редакции):

-минимальный отступ от границ земельного участка, в пределах которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений-3,0 м;

-минимальный отступ от границ земельного участка, в пределах которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для размещения объектов коммунального обслуживания-1,0 м;

-предельное количество этажей:

жилых домов-до 3 этажей (включительно), включая мансардный.

-максимальный процент застройки в границах земельного участка: для размещения малоэтажных жилых домов-30%.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется. Мощность существующих сетей позволяет осуществить технологическое присоединение объекта с максимальной нагрузкой. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий и плата за подключение согласно договора с энергоснабжающей организацией.

Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: Один участник вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.

Заявки принимаются с **21 сентября 2020 года по 19 октября 2020** года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00 по местному времени по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, 2 этаж, каб. 25, тел. (383)63-21-408.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель может отозвать заявку не позднее **20 октября 2020** года до 17:00 по местному времени, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

-заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-платежный документ, с отметкой банка, подтверждающий перечисление задатка.

В случае участия в аукционе представителя заявителя предъявляется документ, подтверждающий полномочия данного представителя.

Размер задатка: 20%- 1512 (одна тысяча пятьсот двенадцать) рублей 80 копеек.

Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:

Задаток за участие в аукционе вносится на расчетный счет. Реквизиты счета для перечисления задатка: УФК по Новосибирской области (администрация Здвинского район, л/с 05513034400) р/с 40302810550043000492 Банк –Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск БИК 045004001 ИНН 5421110061 КПП 542101001

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, включающего сроки и порядок возврата задатка, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Возврат задатка производится организатором аукциона в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и место определения участников аукциона: 21 октября 2020 года в 10:00 по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28.

Организатор аукциона рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Дата, время и место проведения аукциона: 22 октября 2020 года в 14:30 по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28 (начало регистрации участников аукциона за 30 минут до начала проведения аукциона).

Дата и место подведения итогов аукциона: 22 октября 2020 года по адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 28.

Сведения о существенных условиях договора аренды земельного участка:

- **размер годовой арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается по итогам аукциона;**
- **срок действия договора аренды земельного участка составляет один год и шесть месяцев с даты заключения договора аренды земельного участка;**
- **арендная плата вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.**

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Администрация Здвинского района направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru. Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не будет им подписан и представлен в администрацию Здвинского района, организатором аукциона будет предложено заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представит в администрацию Здвинского района подписанный им договор, организатор аукциона

вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Со всеми подробными материалами, в том числе: с формой заявки на участие в аукционе, кадастровым паспортом земельного участка, проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Здвинского района, с. Здвинск, ул. Мира, дом 13, этаж 2, каб. 25, тел. (383) 63-21-408. Осмотр земельного участка заявителями осуществляется самостоятельно.

Информация об аукционе размещается в газете «Информационный вестник Здвинского района», на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Здвинского района www.zdvinsk.nso.ru.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Здвинского района, принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru в течение трех дней со дня принятия данного решения.

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___» _____ 2020 г.

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица)

В

лице _____

(Ф.И.О.)

действующий(-ая) на
основании _____

(реквизиты документа)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:06:010111:153 , площадью 2000 кв.м. местоположением: Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Калинина, разрешенное использование: для строительства склада, для размещения коммунальных, складских объектов, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона в отношении данного земельного участка, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии со ст.ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) в случае признания единственным участником аукциона или признания победителем аукциона – заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка

Номер телефона: _____

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Подпись Заявителя:

_____/_____

«___» _____ 2020 г.

Заявка принята час. _____ мин. _____ «___» _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:

_____/_____

ДОГОВОР № АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области
__ . __ . 2020 года

Администрация Здвинского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем **АРЕНДОДАТЕЛЬ**, в лице Главы Здвинского района Новосибирской области Колотова Михаила Ивановича, действующего на основании Устава Здвинского района Новосибирской области, с одной стороны, и _____, именуемый(-ая) в дальнейшем **АРЕНДАТОР**, с другой стороны, в соответствии с протоколом №2 «О результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена» от __ . __ . __ г. (далее-Протокол), заключили настоящий договор (в дальнейшем - **ДОГОВОР**) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 54:06:010111:153, площадью 2000 кв. м, местоположение: Новосибирская область, район Здвинский, село Здвинск, улица Калинина (далее-Участок).

1.2. Границы Участка закреплены в натуре и обозначены поворотными точками на плане.

1.3. Разрешенное использование Участка: для строительства склада, для размещения коммунальных, складских объектов.

1.4. Срок действия Договора с « » _____ 2020 года по « » _____ 2022 год.

2. Арендная плата

2.1. Размер годовой арендной платы определен на основании протокола № 2 «О результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена» и составляет _____ рублей.

2.2. Арендная плата вносится **Арендатором** ежеквартально равными частями по _____ рублей до первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом и в течение 3 (трех) дней после сроков оплаты, указанных в настоящем пункте Договора, **Арендатор** обязан предоставить копию платежного документа в администрацию Здвинского района Новосибирской области.

2.3. Перечисление денежных средств осуществляется на р/с 40101810900000010001 Банк Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, ИНН 5421110061, КПП 542101001, УФК по Новосибирской области (администрация Здвинского района) БИК 045004001, ОКТМО 50613407, КБК 60011105013 05 0000 120.

3. Права и обязанности сторон

3.1. **Арендодатель** имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**, а также по иным основаниям предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.1.4. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Договора.

3.1.5. Вносить по согласованию с **Арендатором** в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и нормативных актов.

3.2. **Арендодатель** обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объёме все условия настоящего Договора.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Не использовать и не представлять прав третьим лицам на использование природных объектов находящихся на земельном участке бес согласования с **Арендатором**.

3.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд, гарантировать **Арендатору** возмещение всех затрат в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.5. Своевременно в письменном виде извещать **Арендатора** об изменениях в порядке установления и взимания арендной платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя арендной платы.

3.2.6. Исполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.3. **Арендатор** имеет право:

3.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных настоящим Договором.

3.3.2. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока действия настоящего Договора только с согласия **Арендодателя**. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора. При досрочном расторжении настоящего Договора, договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

3.4. **Арендатор** обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

3.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с разрешенным использованием, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящего Договора.

3.4.3. Обеспечить **Арендодателю** (его законным представителям) представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

3.4.4. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей деятельности.

3.4.5. В случаях ухудшения земельного участка в процессе его использования **Арендатором**, приводить его в состояние, предусмотренное настоящим Договором за свой счёт.

3.4.6. Своевременно и в установленном размере выплачивать арендную плату.

3.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить **Арендодателя** об изменении своих реквизитов.

3.4.8. Письменно сообщить **Арендодателю** не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и о досрочном его освобождении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4.9. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения одной из Сторон взятых на себя обязательств, нарушившая Сторона несёт ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2. В случае невнесения **Арендатором** арендной платы в установленный настоящим Договором срок **Арендатор** уплачивает **Арендодателю** пени за каждый день просрочки в размере 0,1 % от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчётный период.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванные действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение, изменение настоящего Договора

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путём заключения Сторонами дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

5.2. **Арендодатель** может расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях, установленных действующим законодательством.

5.3. **Арендатор** после окончания установленного срока аренды, при досрочном расторжении настоящего Договора должен произвести передачу **Арендодателю** земельного участка в десятидневный срок с момента прекращения, расторжения настоящего Договора. **Арендатор** обязан вернуть земельный участок в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшего пользования.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Особые условия

7.1. С момента подписания Сторонами настоящего Договора и акта приема- передачи в аренду земельного участка (Приложение № 1), земельный участок считается переданным **Арендатору**.

7.2. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

Приложения к Договору:

1. Акт приёма-передачи в аренду земельного участка. (Приложение № 1)

8. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:

Администрация Здвинского района
Новосибирской области
632959, Новосибирская область,
Здвинский район, с. Здвинск,
ул. Мира, 13

Глава Здвинского района
Новосибирской области

_____ М.И. Колотов
М.П.

Арендатор:

Приложение № 1
к договору аренды
от __.__.2020г. №__

А К Т

приёма-передачи в аренду земельного участка

с.Здвинск Здвинского района Новосибирской области

от __.__.2020года

В соответствии с договором аренды земельного участка от __.__.2020 года №__ администрация Здвинского района Новосибирской области в лице Главы Здвинского района Новосибирской области Колотова Михаила Ивановича, действующего на основании Устава Здвинского района Новосибирской области, передала, а

_____ принял(а) в аренду земельный участок с кадастровым номером 54:06:010111:153, общей площадью 2000 кв.м., местоположение: Новосибирская область, район Здвинский, село Здвинск, улица Калинина.

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства склада, для размещения коммунальных, складских объектов.

Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
«Арендодатель»

ПРИНЯЛ:
«Арендатор»

Глава Здвинского района
Новосибирской области

_____ М.И. Колотов

Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва по одномандатным избирательным округам

Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 1

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 1, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 1 от 14.09.2020 № 8/72 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 258 избирателей, что составило 41,48 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Фёдоров Алексей Викторович

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Кузнецов Сергей Викторович	85	32,95
Фёдоров Алексей Викторович	159	61,63

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 2**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 2, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 2 от 14.09.2020 № 8/73 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 314 избирателей, что составило 45,91 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Горобцов Юрий Анатольевич

**Данные
о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных
кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской
области четвертого созыва**

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Бокслер Александр Николаевич	122	38,85
Горобцов Юрий Анатольевич	169	53,82

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 3**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 3 от 14.09.2020 № 8/74 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 193 избирателей, что составило 34,46 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Вдовенко Наталья Алексеевна

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Буряк Ирина Сергеевна	42	21,76
Вдовенко Наталья Алексеевна	76	39,38
Холкин Игорь Владимирович	63	32,64

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 4**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 4, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 4 от 14.09.2020 № 8/75 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 209 избирателей, что составило 41,14 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Зибницкий Роман Михайлович

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Зибницкий Роман Михайлович	180	86,12
Кочергин Виталий Валерьевич	23	11

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 5**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 5, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 5 от 14.09.2020 № 8/76 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 252 избирателей, что составило 37,95 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Карпов Андрей Юрьевич

**Данные
о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных
кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской
области четвертого созыва**

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Карпов Андрей Юрьевич	186	73,81
Хими́на Анна Викторовна	48	19,05

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 6**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 6, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 6 от 14.09.2020 № 8/77 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 230 избирателей, что составило 43,48 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Шевченко Андрей Анатольевич

**Данные
о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных
кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской
области четвертого созыва**

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Кузьмин Андрей Владимирович	79	34,35
Шевченко Андрей Анатольевич	151	65,65

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 7**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 7, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 7 от 14.09.2020 № 8/78 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 333 избирателей, что составило 42,69 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Степанов Дмитрий Иванович

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Василенко Ирина Васильевна	47	14,11
Степанов Дмитрий Иванович	271	81,38

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 8**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 8, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 8 от 14.09.2020 № 8/79 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 301 избирателей, что составило 47,25 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Вандакуров Александр Николаевич

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Вандакуров Александр Николаевич	16	55,15
Гайдар Светлана Афанасьевна	120	39,87

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 9**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 9, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 9 от 14.09.2020 № 8/80 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 336 избирателей, что составило 65,35 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Осинцев Александр Владимирович

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Еременко Александр Васильевич	126	37,5
Осинцев Александр Владимирович	202	60,12

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 10**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 10, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 10 от 14.09.2020 № 8/81 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 408 избирателей, что составило 66,89% от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Буримов Виктор Егорович

**Данные
о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных
кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской
области четвертого созыва**

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Буримов Виктор Егорович	241	59,06
Свояк Алла Александрович	156	38,24

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 11**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 11, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 11 от 14.09.2020 № 8/82 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 300 избирателей, что составило 49,67% от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Хлюстова Марина Владимировна

**Данные
о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных
кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской
области четвертого созыва**

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Морозова Людмила Васильевна	36	12
Хлюстова Марина Владимировна	257	85,66

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 12**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 12 от 14.09.2020 № 8/83 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 352 избирателей, что составило 65,92% от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Коцарева Клавдия Витальевна

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Карлова Нина Николаевна	120	34,09
Коцарева Клавдия Витальевна	226	64,2

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 13**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 13, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 13 от 14.09.2020 № 8/84 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 331 избирателей, что составило 52,79 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Герман Павел Владимирович

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Герман Павел Владимирович	206	62,24
Рубцов Николай Алексеевич	118	35,63

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 14**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 14, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 14 от 14.09.2020 № 8/85 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 297 избирателей, что составило 48,45 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Соловьева Татьяна Михайловна

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Зволь Юлия Васильевна	34	11,45
Соловьева Татьяна Михайловна	254	85,52

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 15**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 15, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 15 от 14.09.2020 № 8/86 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 358 избирателей, что составило 58,12 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Калиниченко Ольга Николаевна

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Калиниченко Ольга Николаевна	204	56,98
Кривошапов Евгений Николаевич	147	41,06

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 16**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 16, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 16 от 14.09.2020 № 8/87 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 348 избирателей, что составило 65,91 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Изюров Алексей Алексеевич

**Данные
о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных
кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской
области четвертого созыва**

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Изюров Алексей Алексеевич	264	75,86
Карнюшин Владимир Анатольевич	78	21,79

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 17**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 17, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 17 от 14.09.2020 № 8/88 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 292 избирателей, что составило 54,78 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Семеренко Сергей Викторович

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Семеренко Сергей Викторович	253	86,64
Юрина Надежда Петровна	37	12,67

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 18**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 18, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 18 от 14.09.2020 № 8/89 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 352 избирателей, что составило 69,70 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Степанов Михаил Александрович

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Зинков Александр Борисович	112	31,18
Степанов Михаил Александрович	216	61,36

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 19**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 19, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 19 от 14.09.2020 № 8/90 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 373 избирателей, что составило 60,16 % от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Трофимова Галина Викторовна

**Данные
о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных
кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской
области четвертого созыва**

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Бурдынюк Оксана Яковлевна	86	23,06
Трофимова Галина Викторовна	280	75,07

**Общие результаты выборов депутатов Совета депутатов Здвинского района
Новосибирской области четвертого созыва
по одномандатному избирательному округу № 20**

13 сентября 2020 года на территории Здвинского района Новосибирской области состоялись выборы депутата Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 20, результаты которых решением окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 20 от 14.09.2020 № 8/91 признаны действительными.

В голосовании приняли участие 278 избирателей, что составило 52,75% от числа избирателей, включенных в списки избирателей.

Избранным депутатом признан:

Морозова Ирина Викторовна

Данные

о числе голосов избирателей, полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области четвертого созыва

ФИО кандидата	Число голосов, полученных кандидатом	Процент
Морозова Ирина Викторовна	157	56,47
Шишкова Татьяна Сергеевна	106	38,13

<i>Председатель редакционного совета Егорова Ольга Петровна</i>	<i>Адрес издателя: 632951, Новосибирская область, с.Здвинск, ул. Мира,13, тел. 21-278 e-mail: admn-zdv@yandex.ru</i>	<i>Учредитель: администрация Здвинского района</i>	<i>Тираж 100экз. Бесплатно Отпечатано в администрации Здвинского района</i>
---	--	--	---