

АНАЛИТИЧЕСКАЯ СПРАВКА

о достижении целей введения обязательных требований, содержащихся в муниципальном нормативном правовом акте

1. Общая информация

1.1. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Решение сессии Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области от 21.02.2018г. № 186 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Здвинского района Новосибирской области».

1.2. Разработчик проекта акта: управление архитектуры, строительства, коммунального и дорожного хозяйства администрации Здвинского района Новосибирской области

Контактные данные:

Ф.И.О. Бирюк Ирина Сергеевна

Должность: ведущий специалист управления архитектуры, строительства, коммунального и дорожного хозяйства администрации Здвинского района Новосибирской области

Телефон, электронный адрес: 83836321508, isbiruk@nso.ru

2. Сведения о проведении публичных консультаций

2.1. Сроки проведения публичных консультаций: с 14.04.2025 по 25.04.2025

2.2. Способ направления ответов: в письменной или электронной форме

2.3. Количество замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций: замечаний и предложений: замечаний и предложений не поступало

2.4. Содержание предложений, поступивших в ходе проведения публичных консультаций:

№ п/п	Участник публичных консультаций	Замечание (предложение)
-	-	-

3. Описание устанавливаемых или изменяемых обязательных требований.

3.1. Описание охраняемых законом ценностей, для защиты которых предлагается установить (изменить) обязательные требования: законные интересы граждан и организаций, сохранность животных и растений, и иных объектов окружающей среды, сохранность объектов имеющих историческое и культурное значение, обеспечение установленного порядка осуществления государственного управления и местного самоуправления;

3.2. Определение формы оценки соблюдения обязательных требований: муниципальный контроль, государственный контроль

3.3. Описание возможного вреда (ущерба) и негативных последствий, на предотвращение (снижение) которых направлено установление (изменение) обязательных требований:

№ п/п	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований	Описание возможного вреда (ущерба) с указанием объективных данных	Описание негативных последствий
1	Расчетные показатели минимально	Нарушение норм земельного	Причинение вреда

	допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области инженерных коммуникаций	законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, законодательства в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды	охраняемых законом ценностей: жизни и здоровью граждан, сохранности животных, растений, иных объектов окружающей среды, объектам, имеющим историческое, научное, культурное значение, стабильности финансового сектора, свободному перемещению товаров и услуг, свободе экономической деятельности.
2	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области автомобильных дорог		
3	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области образования		
4	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта		
5	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов		

6	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения		
---	---	--	--

3.4. Описание фактического причиненного вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям за три года, предшествующих установлению (изменению) обязательных требований: не установлено.

3.5. Цель установления (изменения) обязательных требований:

1) установление расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке или корректировке градостроительной документации;

2) распределение используемых при проектировании расчетных показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания «документы градостроительного проектирования» и «градостроительная документация» используются в местных нормативах градостроительного проектирования Здвинского района как равнозначные);

3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования Новосибирской области;

4) обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации, изменяющимся социально-экономическим условиям на территории муниципального района.

3.6. Показатели достижения цели: разработка Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельских советов Здвинского района Новосибирской области, строительство многоквартирных жилых домов.

3.7. Описание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований:

№ п/п	Условия, ограничения, запреты, обязанности, предусмотренные проектом акта	Количество субъектов предпринимательской деятельности и иной экономической деятельности (при возможности)	Действия (их периодичность и затраты), которые должен предпринять субъект предпринимательской и иной экономической деятельности для исполнения устанавливаемого (изменяемого) обязательного требования
Категория субъектов предпринимательской деятельности и иной экономической деятельности, обязанных соблюдать обязательные требования			
	Расчетные показатели минимально допустимого	3 субъекта: 1. Органы государственной	не превышать предельные значения расчетных

	уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	власти Новосибирской области при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности; 2. Органы местного самоуправления при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории при принятии решений о развитии застроенных территорий соответствующего муниципального образования; 3. Разработчики градостроительной документации, заказчики градостроительной документации и иные заинтересованные лица при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.	показателей установленных местных нормативов градостроительного проектирования
--	---	---	---

3.8. Обоснование возможности уменьшения (устранения) риска причинения вреда (ущерба) при исполнении установленного (измененного) обязательного требования: вести деятельность на основании и в соответствии с Федеральными законами и иными нормативными актами Российской Федерации, соблюдение которых обязательно к исполнению для граждан, действующих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3.9. Альтернативные способы снижения риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

Наименование способа	Способ снижения риска	Инициатор предпринятого способа (разработчик / муниципальное образование Российской Федерации	Источник данных (название статьи нормативного правового акта, адрес страницы сайта)
----------------------	-----------------------	---	---

нет	нет	нет	нет
-----	-----	-----	-----

4. Оценка соблюдения принципов, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 N 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" (далее - ФЗ N 247-ФЗ)

№ п/п	Критерий	Выполнен либо не выполнен	Обоснование
Принцип законности			
1	Уполномоченный орган наделен полномочиями на установление обязательных требований	выполнено	В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 18.12.2015 года № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 года №484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Здвинского района Новосибирской области уполномоченный орган наделен полномочиями на установление обязательных требований
2	Обязательные требования установлены НПА надлежащей формы	выполнено	В соответствии со статьями 29.4 и ч.5 ст. 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательные требования установлены НПА надлежащей формы
3	Соблюден надлежащий порядок принятия и введения в действие НПА, в том числе проведена процедура ОРВ	не выполнено	Процедура ОРВ не проводилась, так как НПА принят до вступления ФЗ -247-ФЗ
4	Цель установления обязательных требований – защита ОЗЦ	выполнено	Обеспечение пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Новосибирской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Новосибирской области.
5	Соблюдены все условия установления обязательных требований: 1) содержание обязательных требований (условия,	выполнено	Местные нормативы градостроительного проектирования Здвинского района содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям,

№ п/п	Критерий	Выполнен либо не выполнен	Обоснование
	ограничения, запреты, обязанности);		указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.
	2) лица, обязанные соблюдать обязательные требования;	выполнено	- органы государственной власти Новосибирской области при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности; - органы местного самоуправления при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории при принятии решений о развитии застроенных территорий соответствующего муниципального образования; - разработчики градостроительной документации, заказчики градостроительной документации и иные заинтересованные лица при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.
	3) в зависимости от объекта установления обязательных требований: а) осуществляемая деятельность, совершаемые действия, в отношении которых устанавливаются обязательные требования; б) лица и используемые объекты, к которым предъявляются обязательные требования при осуществлении деятельности, совершении действий; в) результаты осуществления деятельности, совершения действий, в отношении	выполнено	а) разработка градостроительной документации; проектной документации по строительству объектов; б) лица осуществляющие подготовку документации, лица осуществляющие строительство объектов; в) градостроительная документация и завершенные строительством и реконструкцией объекты

№ п/п	Критерий	Выполнен либо не выполнен	Обоснование
	регулирование, не позволят достичь такого же или результата, который удалось получить, применяя оцениваемое регулирование)		
4	Оцениваемое регулирование является достаточным для снижения либо устранения рисков причинения вреда (ущерба) ОЗЦ в соответствии с целями регулирования	выполнено	
5	Оцениваемое регулирование учитывает современный уровень развития науки, техники и технологий в рассматриваемой сфере общественных отношений, уровень развития национальной экономики и материально-технической базы	выполнено	

Вывод о соблюдении принципа: принцип обоснованности обязательных требований соблюдается и регламентируется законодательными актами РФ

Принцип правовой определенности и системности

1	Обязательные требования имеют ясное, логичное и однозначно понимаемое содержание. Случаи различного толкования оцениваемых обязательных требований правоприменительными органами и (или) лицами, обязанными соблюдать ОТ, отсутствуют либо единичны и не связаны с содержанием (формулировкой) обязательных требований	выполнено	МНГП Здвинского района Новосибирской области разработаны на основании и в соответствии с Федеральными законами и иными нормативными актами Российской Федерации. Проблемы с уяснением содержания оцениваемых обязательных требований субъектами регулирования и правоприменительными органами отсутствуют в связи с отсутствием обращений. Требования имеют ясное, логичное и однозначно понимаемое содержание, находятся в системном единстве, противоречия отсутствуют. Дублирующие, либо противоречащие обязательные требования не выявлены.
2	Оцениваемые обязательные требования находятся в системном единстве, в том числе отвечают следующим признакам:	выполнено	

№ п/п	Критерий	Выполнен либо не выполнен	Обоснование
	которых устанавливаются обязательные требования;		
	4) формы оценки соблюдения обязательных требований (государственный контроль (надзор), привлечение к административной ответственности, предоставление лицензий и иных разрешений, аккредитация, оценка соответствия продукции и иные формы оценки и экспертизы);	выполнено	Оценка соблюдения обязательных требований осуществляется в ходе: - согласования проектов граддокументации высшим органом власти РФ на платформе ФГИС ТП. - Согласования проектов на реконструкцию и строительство объектов органами Госэкспертизы
	5) органы исполнительной власти, осуществляющие оценку соблюдения обязательных требований	выполнено	Органы исполнительной власти субъекта и органы местного самоуправления

Вывод о соблюдении принципа: принцип законности соблюдается, применяются действующие законодательные акты

Принцип обоснованности обязательных требований

1	Несоблюдение обязательных требований приведет к возникновению угрозы рисков причинения вреда (ущерба) ОЗЦ, на защиту которых направлены обязательные требования	выполнено	Местные нормативы градостроительного проектирования (далее - МНГП) Здвинского района Новосибирской области разработаны на основании и в соответствии с Федеральными законами и иными нормативными актами РФ, соблюдение которых обязательно к исполнению.
2	Оцениваемое регулирование воздействует на основные причины (источники) рисков причинения вреда (ущерба) ОЗЦ	выполнено	При соблюдении установленных расчетных показателей в ходе разработки градостроительной документации предотвращается возникновение рисков (ущербов) ОЗЦ и иных спорных моментов.
3	Оцениваемое регулирование является необходимым для снижения либо устранения рисков причинения вреда (ущерба) ОЗЦ в соответствии с целями регулирования (альтернативные способы решения проблемы, на которую направлено	выполнено	Альтернативные способы снижения риска причинения вреда (ущерба) ОЗЦ отсутствуют. Оцениваемое регулирование вступило в силу в 2016 году и не противоречит современному уровню развития технологий.

№ п/п	Критерий	Выполнен либо не выполнен	Обоснование
	1) соответствуют целям и принципам законодательного регулирования рассматриваемой сферы общественных отношений и правовой системы в целом;		
	2) отсутствуют дублирующие ОТ, в том числе на различных уровнях регулирования (законный и подзаконный);	выполнено	
	3) отсутствуют противоречащие обязательные требования, в том числе на различных уровнях правового регулирования	выполнено	
Вывод о соблюдении принципа: принцип правовой определенности и системности соблюдается и регламентируется законодательными актами РФ			
Принцип открытости и предсказуемости			
1	Проект нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования, публично обсуждался в установленном порядке	выполнено	Проект нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования прошел процедуру публичных консультаций согласно утвержденному порядку. Решение принято на сессии Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области 21.02.20218
2	Нормативный правовой акт, устанавливающий обязательные требования, имеет срок действия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 247-ФЗ	выполнено	Не установлен срок действия НПА, так как он вступил в силу до вступления в силу ФЗ № 247-ФЗ.
3	Нормативный правовой акт, устанавливающий обязательные требования, вступил в силу с учетом требований статьи 3 Федерального закона № 247-ФЗ	выполнено	Нормативный правовой акт вступил в силу до вступления в силу ФЗ № 247-ФЗ.
4	Нормативный правовой акт, устанавливающий обязательные требования,	выполнено	Опубликован 17.10.2023 во ФГИС ТП И на официальном сайте администрации Здвинского района Новосибирской области в

№ п/п	Критерий	Выполнен либо не выполнен	Обоснование
	официально опубликован в установленном порядке		телекоммуникационной сети «Интернет» https://zdvinsk.nso.ru/page/1317
Вывод о соблюдении принципа: принцип открытости и предсказуемости соблюдается			
Принцип исполнимости обязательных требований			
1	Оцениваемые ОТ являются фактически исполнимыми	выполнено	Требования фактически исполнимы, МНГП разработано в соответствии с действующими законодательными актами
2	Затраты на соблюдение оцениваемых обязательных требований соразмерны (пропорциональны) рискам, на снижение либо устранение которых направлено соответствующее регулирование	выполнено	Затраты на соблюдение оцениваемых обязательных требований не установлены
3	Прямые издержки субъектов регулирования, связанные с соблюдением обязательных требований, не являются причиной отказа от ведения соответствующей предпринимательской или иной экономической деятельности	выполнено	Информация об отказах от ведения соответствующей предпринимательской или иной экономической деятельности отсутствует
4	Исполнение оцениваемых обязательных требований не приводит к невозможности исполнения других обязательных требований	выполнено	Исполнение МНГП не приводит к невозможности исполнения других обязательных требований, противоречия отсутствуют
5	Оцениваемые обязательные требования являются клиентоориентированными	выполнено	МНГП являются клиентоориентированными
Источники сведений:			
Вывод о соблюдении принципа: принцип исполнимости обязательных требований соблюдается			

5. Общая информация об уровне соблюдения обязательных требований, в том числе данные о привлечении к ответственности за нарушение обязательных требований,

5.1. При проведении оценки применения обязательных требований установлены следующие особенности их соблюдения: не выявлено

За оцениваемый период действия обязательных требований к административной ответственности за их несоблюдение привлечено : нет лиц,
(общее количество)

из них:

1)

нет

(категория и количество привлеченных к административной ответственности лиц, структурную единицу и реквизиты НПА, устанавливающего административную ответственность за несоблюдение обязательных требований)

2)

нет

(категория и количество привлеченных к административной ответственности лиц, структурную единицу и реквизиты НПА, устанавливающего административную ответственность за несоблюдение обязательных требований)

5.2. Наиболее часто нарушаемые обязательные требования: не выявлено

(соответствующие обязательные требования)

Должностное лицо



И.С.Бирюк

30.04.2025