



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвёртого созыва**

РЕШЕНИЕ
седьмая сессия

28 мая 2021

№ 61

с.Здвинск

О внесении изменений в решение Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области от 12.07.2018 № 218

В соответствии со статьями 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменений в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», руководствуясь Уставом Здвинского района Новосибирской области, Совет депутатов Здвинского района Новосибирской области решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Здвинского района Новосибирской области от 12.07.2018 № 218 «Об утверждении правил землепользования и застройки Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области» следующие изменения:

1.1. В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 (в ред. от 04.02.2019) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» заменить наименование кода 4.9 «Обслуживание автотранспорта» на «Служебные гаражи».

1.2. Добавить в текстовую часть II Правил землепользования и застройки Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области — «Карта градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты» Зона

транспортной инфраструктуры код обозначения зоны (индекс) – Т в основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнительный пункт следующего содержания «- склады (6.9)».

1.3. В главе 9 пункта 1 статьи 51 Градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки Здвинского сельсовета предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов на территории жилых зон Здвинского сельсовета (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами) изложить в следующей редакции:

«для размещения индивидуального жилого дома – 0,0015-0,3га»,

«для ведения личного подсобного хозяйства – 0,0015-0,3 га»

2. Данное решение направить Главе Здвинского района Новосибирской области для подписания и опубликования в муниципальной газете «Информационный вестник Здвинского района».

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Здвинского района
Новосибирской области



А.Ю.Карпов

Глава Здвинского района
Новосибирской области



М.И.Колотов