**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.05.2018 № 138-па

О внесении изменений в постановление

администрации Здвинского района Новосибирской области

от 08.07.2016 № 183-па

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством муниципального нормативного правового акта администрации Здвинского района Новосибирской области п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Здвинского района Новосибирской области от 08.07.2016 № 183-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство» следующие изменения:

1.1. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство:

1) в пункте 2.4 слова «7 (семи) дней» заменить словами «5 (пяти) рабочих дней»;

2) в абзаце четвертом пункта 2.6 слова «посредством личного кабинета ЕПГУ» заменить словами «посредством заполнения электронной формы запроса на ЕПГУ»;

3) в пункте 2.6.1:

а) в абзаце четвертом слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

б) в абзаце восьмом слова «градостроительным планом» заменить словами «информацией, указанной в градостроительном плане»;

в) после абзаца пятнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«- заключение, предусмотренное [частью 3.5 статьи 49](consultantplus://offline/ref=3333878C9EA5B7107B620B4BC5019A2F2366B613880238B742A7A168D2E6D20203F6CC2EB8D3U7y0E) Кодекса, в случае использования модифицированной проектной документации;»;

г) в абзаце восемнадцатом после слова «помещений» дополнить словами «и машино-мест»;

д) в абзаце двадцать втором слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

4) в пункте 2.6.2:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«- градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории – в администрацию Здвинского района Новосибирской области;»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, утвержденном до 1 января 2017 года, может быть использована в течение трех лет начиная с 1 января 2017 года для подготовки проектной документации применительно к объектам капитального строительства и (или) их частям, строящимся, реконструируемым в границах такого земельного участка, выдачи разрешений на строительство.»;

5) абзац четвертый пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;»;

6) абзац второй пункта 2.16.1 изложить в следующей редакции:

«своевременность предоставления муниципальной услуги;»;

7) пункт 2.16.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«размещение информации об услуге в местах предоставления муниципальной услуги, на ЕПГУ;

обеспечение возможности для заявителей в целях получения муниципальной услуги представлять запрос в электронном виде через личный кабинет ЕПГУ;

обеспечение возможности для заявителей в целях получения муниципальной услуги представлять электронные образы документов, требующихся для предоставления муниципальной услуги;

обеспечение возможности для заявителей просмотра сведений о ходе предоставления муниципальной услуги через личный кабинет ЕПГУ.»;

8)  абзац десятый пункта 2.17 признать утратившим;

9) дополнить пунктом 3.1.3.1. следующего содержания:

«3.1.3.1. В случае предоставления заявления через МФЦ, сотрудник МФЦ осуществляет процедуру приема заявления. Принятое заявление сотрудник МФЦ регистрирует в установленном порядке, размещает в форме электронных копий в автоматизированной информационной системе «Центр приема государственных услуг и направляет для рассмотрения в администрацию Здвинского района Новосибирской области. Зарегистрированный пакет оригиналов документов передается в администрацию Здвинского района Новосибирской области курьером МФЦ в порядке, определенном соглашением между МФЦ и администрацией Здвинского района Новосибирской области.»;

10) пункт 3.1.5 после слова «один» дополнить словом «рабочий»;

11) абзац второй пункта 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«Проводит проверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.»;

12) в пункте 3.2.6 слова «5 (пять) дней» заменить словами «3 (три) рабочих дня»;

13) пункт 3.3.6 после слова «один» дополнить словом «рабочий»;

14) абзацы четвертый – седьмой пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;».

15) пункт 5.2 после слова «ЕПГУ» дополнить словами «(www.do.gosuslugi.ru)».

2. Управлению делами администрации Здвинского района Новосибирской области опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Здвинского района» и разместить на официальном сайте администрации Здвинского района Новосибирской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления архитектуры, строительства, коммунального и дорожного хозяйства администрации Здвинского района Новосибирской области Жучкова А.П.

Глава Здвинского района

Новосибирской области М.И. Колотов