**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.05.2018 № 143-па

О внесении изменений в постановление

 администрации Здвинского района Новосибирской области

от 08.07.2016 № 181-па

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством муниципального нормативного правового акта администрации Здвинского района Новосибирской области п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Здвинского района Новосибирской области от 08.07.2016 № 181-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:

1.1. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

1) в абзаце втором пункта 1.1 слова «информационно-коммуникационной сети» заменить словами «информационно-телекоммуникационной сети»;

2) в пункте 2.4 слова «10 (десяти) дней» заменить словами «7 (семи) рабочих дней»;

3) абзац шестой пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» («Российская газета», 2015, № 156);»;

4) в абзаце четвертом пункта 2.6 слова «посредством личного кабинета ЕПГУ» заменить словами «посредством заполнения электронной формы запроса на ЕПГУ»;

5) в пункте 2.6.1:

а) абзац четвертый после слов «на основании договора» дополнить словами «строительного подряда»;

б) абзац шестой после слов «реконструкции на основании договора» дополнить словами «строительного подряда»;

в) абзац пятнадцатый после слов «реконструкции на основании договора» дополнить словами «строительного подряда»;

г) абзац шестнадцатый после слов «в результате аварии на опасном объекте» дополнить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте»;

д) в абзаце семнадцатом слова «Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

е) дополнить абзацем восемнадцать:

«подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описания местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, являющегося объектом электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи, и если для эксплуатации этого объекта в соответствии с федеральными законами требуется установление охранной зоны. Местоположение границ такой зоны должно быть согласовано с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении такой зоны (границ такой зоны), за исключением случаев, если указанные органы являются органами, выдающими разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Предоставление предусмотренных настоящим пунктом документов не требуется в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства и в результате указанной реконструкции местоположение границ ранее установленной охранной зоны не изменилось»;

6) абзац третий пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«- градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории – в администрацию Здвинского района Новосибирской области;»;

7) в пункте 2.9:

а) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом;»;

8) абзац второй пункта 2.16.1 изложить в следующей редакции:

«своевременность предоставления муниципальной услуги;»;

9) пункт 2.16.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«размещение информации об услуге в местах предоставления муниципальной услуги, на ЕПГУ;

обеспечение возможности для заявителей в целях получения муниципальной услуги представлять запрос в электронном виде через личный кабинет ЕПГУ;

обеспечение возможности для заявителей в целях получения муниципальной услуги представлять электронные образы документов, требующихся для предоставления муниципальной услуги;

обеспечение возможности для заявителей просмотра сведений о ходе предоставления муниципальной услуги через личный кабинет ЕПГУ.»;

10) абзац десятый пункта 2.17 признать утратившим силу;

11) дополнить пунктом 3.1.3.1. следующего содержания:

«3.1.3.1. В случае предоставления заявления через МФЦ, сотрудник МФЦ осуществляет процедуру приема заявления. Принятое заявление сотрудник МФЦ регистрирует в установленном порядке, размещает в форме электронных копий в автоматизированной информационной системе «Центр приема государственных услуг и направляет для рассмотрения в администрацию Здвинского района Новосибирской области. Зарегистрированный пакет оригиналов документов передается в администрацию Здвинского района Новосибирской области курьером МФЦ в порядке, определенном соглашением между МФЦ и администрацией Здвинского района Новосибирской области.»;

12) пункт 3.1.5 после слова «один» дополнить словом «рабочий»;

13) пункт 3.2.3 после слова «одного» дополнить словом «рабочего»;

14) абзац первый пункта 3.2.4 изложить в следующей редакции:

«3.2.4. После получения всех документов уполномоченный сотрудник осуществляет осмотр построенного, реконструированного объекта капитального строительства на соответствие объекта требованиям, указанным в разрешении на строительство, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.»;

15) в пункте 3.2.7 слова «7 (семь) дней» заменить словами «4 (четыре) рабочих дня»;

16) пункт 3.3.3 после слова «один» дополнить словом «рабочий»;

17) пункт 3.3.6 после слова «одного» дополнить словом «рабочего»;

18) в пункте 3.3.8 слова «2 (два) дня» заменить словами «2 (два) рабочих дня»;

19) абзацы четвертый – седьмой пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;».

20) пункт 5.2 после слова «ЕПГУ» дополнить словами «(www.do.gosuslugi.ru)».

2. Управлению делами администрации Здвинского района Новосибирской области опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Здвинского района» и разместить на официальном сайте администрации Здвинского района Новосибирской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления архитектуры, строительства, коммунального и дорожного хозяйства администрации Здвинского района Новосибирской области Жучкова А.П.

Глава Здвинского района

Новосибирской области М.И. Колотов